

**SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 de diciembre 2024 y 2023**

**SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 de diciembre 2024 y 2023**

<b>Contenido</b>	<b>Página</b>
Dictamen de los auditores independientes	1
Estado de situación patrimonial	3
Estado de resultados	5
Estado de evolución del patrimonio neto	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8

₡ = Guaraníes  
US\$ = Dólares Estadounidenses



## DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

21 de febrero de 2025

A los Señores Presidente y Directores de  
SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.  
Asunción, Paraguay

Hemos examinado los estados financieros adjuntos de SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A. (la Entidad), los cuales incluyen el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2024, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y un resumen de políticas contables significativas y las notas explicativas. Los estados financieros de SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A. al 31 de diciembre de 2023 fueron examinados por otros auditores independientes, quienes en su dictamen de fecha 27 de febrero de 2024 emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos.

### **Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación adecuada de los mencionados estados financieros de acuerdo con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación dictados por el Banco Central del Paraguay. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes relativos a la preparación y presentación adecuada de los estados financieros tal que los mismos estén exentos de errores materiales debido a fraude o error, la selección y aplicación de las políticas contables apropiadas y la realización de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basados en nuestra auditoría.

### **Alcance**

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y con lo requerido por el manual de normas y reglamentos de auditoría independiente para las entidades financieras, establecido por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el objeto de obtener seguridad razonable de que los estados financieros estén exentos de errores materiales. Una auditoría comprende la realización de procedimientos con el fin de obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y exposiciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. En la realización de estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera los controles internos relevantes relativos a la preparación y presentación adecuada de los estados financieros de la Entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que son apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la gerencia de la Entidad, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

---

*PricewaterhouseCoopers S.R.L., Av. Santa Teresa 1827 y Aviadores del Chaco, Torres del Paseo, Torre 2, Piso 24°, Asunción, Paraguay, T: +595(21)418-8000, F: +595(21)418-8005, [www.pwc.com/py](http://www.pwc.com/py)*

©2025 PricewaterhouseCoopers S.R.L. Todos los derechos reservados. PwC refiere a la sociedad de responsabilidad limitada PricewaterhouseCoopers y en algunas ocasiones a la red PwC. Cada firma miembro es una entidad legal separada. Por favor visite [pwc.com/structure](http://pwc.com/structure) para más detalles.



## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de la Entidad al 31 de diciembre 2024, los resultados de sus operaciones, las variaciones del patrimonio neto y los flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación dictados por el Banco Central del Paraguay.

## PricewaterhouseCoopers S.R.L.

**GASTON  
SCOTOVER**

Digitally signed by GASTON  
SCOTOVER  
Date: 2025.02.21 19:11:47  
-03'00'

Gastón Scotover (Socio)  
Consejo de Contadores Públicos del Paraguay  
Matrícula de contador público Tipo "A" N° 331  
Registro de firmas profesionales N° 2  
Registro de auditores SIV N° AE002

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023



(Cifras expresadas en Guaraníes)

ACTIVO	Notas	31/12/2024	31/12/2023
		₡	₡
<b>DISPONIBLE</b>		<b>4.849.132.329.787</b>	<b>5.613.739.453.759</b>
Caja		606.792.732.803	481.640.288.628
Banco Central del Paraguay	c.17	3.914.776.999.320	4.838.519.352.146
Otras instituciones financieras		324.901.947.125	291.433.620.317
Deudores por productos financieros devengados		3.401.718.602	4.620.892.997
Previsiones	c.6	(741.068.063)	(2.474.700.329)
<b>VALORES PUBLICOS Y PRIVADOS</b>	c.3	<b>1.553.953.764.861</b>	<b>1.945.980.111.262</b>
<b>CRÉDITOS VIGENTES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>			
<b>SECTOR FINANCIERO</b>			
Otras instituciones financieras	c.5.1	420.698.846.055	281.473.782.327
Operaciones a liquidar	c.15.1	208.815.830.860	267.700.793.326
Deudores por productos financieros devengados		208.486.338.402	5.949.676.359
Previsiones	c.6	3.400.431.201	7.824.358.837
		(3.754.408)	(1.046.195)
<b>CRÉDITOS VIGENTES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>			
<b>SECTOR NO FINANCIERO</b>	c.5.2	<b>29.778.367.498.828</b>	<b>26.948.892.047.814</b>
Préstamos - Sector Privado		29.076.648.008.036	26.554.033.237.042
Préstamos - Sector Público		270.974.053.507	145.294.004.923
Arrendamientos financieros		175.556.868.490	115.032.885.682
Operaciones a liquidar		21.879.073.669	150.581.197.263
Ganancias por valuación a realizar		(4.047.026.270)	(369.055.552)
Deudores por productos financieros devengados		651.319.470.945	498.406.330.143
Previsiones	c.6	(413.962.949.549)	(514.086.551.687)
<b>CRÉDITOS DIVERSOS</b>	c.5.5	<b>797.805.385.206</b>	<b>1.180.163.054.605</b>
<b>CRÉDITOS VENCIDOS POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>			
<b>SECTOR FINANCIERO Y NO FINANCIERO</b>	c.5.3	<b>257.975.523.895</b>	<b>363.253.012.589</b>
Préstamos		703.372.657.739	758.602.374.496
Ganancias por valuación a realizar		(3.450.765.159)	(3.911.951.087)
Deudores por productos financieros devengados		19.706.749.244	19.703.722.185
Previsiones	c.6	(461.653.117.929)	(411.141.133.005)
<b>INVERSIONES</b>	c.7	<b>1.219.965.096.244</b>	<b>1.376.322.154.015</b>
Bienes adquiridos en recuperación de créditos		772.470.532.252	854.117.806.614
Títulos privados - Derechos y acciones		232.624.963.514	652.005.526.832
Inversiones en otras entidades	b.4	133.437.576.443	338.747.239.449
Inversiones especiales		174.973.577.950	-
Derechos fiduciarios		472.467.133.078	-
Ganancias por valuación a realizar		(17.317.391.442)	(4.939.356.761)
Rentas sobre inversiones sector privado		9.585.669.362	4.370.108.148
Previsiones	c.6	(558.276.964.913)	(467.979.170.267)
<b>BIENES DE USO</b>	c.8	<b>324.206.737.176</b>	<b>286.155.574.709</b>
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	c.9	<b>656.788.120.670</b>	<b>421.928.471.165</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>39.858.893.302.722</b>	<b>38.417.907.662.245</b>

LORENA MARIA  
MERCADO  
BRITEZ  
Firmado digitalmente por LORENA MARIA MERCADO BRITEZ  
Fecha: 2025.02.21 10:17:39 -03'00'

Jeronimo Nasser  
Firmado digitalmente por Jeronimo Nasser  
Fecha: 2025.02.21 17:45:01 -03'00'

LUIS CARLOS FRANCO DUARTE  
Firmado digitalmente por LUIS CARLOS FRANCO DUARTE  
Fecha: 2025.02.21 10:53:27 -03'00'

SEBASTIEN LAHAIE  
Firmado digitalmente por SEBASTIEN LAHAIE  
Fecha: 2025.02.21 16:42:08 -03'00'

Lorena Mercado  
Contadora

Jerónimo Nasser  
Gerente General

Luis Franco  
Síndico

Sebastien Lahaie  
Inicialado Únicamente con fines de identificación  
Asunción  
21 FEB 2025  
PWC  
PricewaterhouseCoopers S.R.L.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

	Notas	31/12/2024 G	31/12/2023 G
<b>PASIVO</b>			
<b>OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>			
<b>SECTOR FINANCIERO</b>	<b>c.13</b>	<b>9.855.254.400.551</b>	<b>8.701.705.369.877</b>
Otras instituciones financieras	c.15.2	840.517.458.428	905.826.985.670
Préstamos de organismos y entidades financieras		8.467.396.093.545	7.216.455.016.591
Operaciones a liquidar		212.030.771.193	1.206.229.108
Corresponsales créditos documentarios diferidos		227.806.371.636	486.467.354.027
Acreeedores por cargos financieros devengados		107.503.705.749	91.749.784.481
<b>OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>	<b>c.13</b>	<b>25.846.829.600.897</b>	<b>25.928.329.651.122</b>
<b>SECTOR NO FINANCIERO</b>			
Depósitos - Sector Privado	c.15.2	21.203.198.980.494	21.016.995.719.557
Depósitos - Sector Público	c.15.2	2.599.107.820.731	2.899.960.106.163
Obligaciones o debentures y bonos emitidos en circulación	c.10	1.877.292.030.000	1.733.683.715.000
Operaciones a liquidar		25.615.154.730	146.750.790.696
Otras obligaciones por intermediación financiera		7.548.607.080	7.646.568.823
Acreeedores por cargos financieros devengados		134.067.007.862	123.292.750.883
<b>OBLIGACIONES DIVERSAS</b>		<b>266.459.653.151</b>	<b>275.227.522.573</b>
Acreeedores fiscales		23.822.226.971	11.860.179.681
Acreeedores sociales		1.594.762.406	2.220.516.747
Dividendos a pagar		2.440.337.030	1.474.309.422
Otras obligaciones diversas		238.602.326.744	259.672.516.723
<b>PROVISIONES Y PREVISIONES</b>		<b>122.654.711.841</b>	<b>168.505.063.560</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>36.091.198.366.440</b>	<b>35.073.767.607.132</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>D</b>		
Capital integrado	b.5	2.597.686.176.000	2.373.667.112.000
Adelantos irrevocables a cuenta de capital		711	711
Ajustes al patrimonio		45.456.869.136	45.456.869.136
Reserva legal		449.664.034.091	330.826.256.444
Reserva estatutaria		928.588	928.588
Resultado del ejercicio:		674.886.927.756	594.188.888.234
- Para Reserva Legal		134.977.385.551	118.837.777.647
- Neto a distribuir		539.909.542.205	475.351.110.587
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>3.767.694.936.282</b>	<b>3.344.140.055.113</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>39.858.893.302.722</b>	<b>38.417.907.662.245</b>
<b>CUENTAS DE CONTINGENCIA Y DE ORDEN</b>			
Cuentas de contingencia	E	2.832.322.970.726	2.401.930.255.292
Cuentas de orden	I	217.281.394.001.501	182.996.921.915.798

Las Notas A a I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

LORENA MARIA  
MERCADO  
BRITZ  
Firmado digitalmente por LORENA MARIA MERCADO BRITZ  
Fecha: 2025.02.21  
10:18:21 -03'00'

Jeronim  
o Nasser  
Firmado digitalmente por Jeronimo Nasser  
Fecha: 2025.02.21  
17:45:42 -03'00'

LUIS  
CARLOS  
FRANCO  
DUARTE  
Firmado digitalmente por LUIS CARLOS FRANCO DUARTE  
Fecha: 2025.02.21  
10:53:53 -03'00'

SEBASTIE  
N LAHAIE  
SEBASTIEN LAHAIE  
2025.02.21  
16:43:00 -03'00'

Lorena Mercado

Jerónimo Nasser

Luis Franco

Sebastien Lahaie

Gerente General

Síndico

Vice-Presidente

Inicialado únicamente con  
fines de identificación

Asunción

SUDAMERIS BANK S.A. E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

21 FEB 2025

PWC

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

ESTADO DE RESULTADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

	31/12/2024	31/12/2023
<b>GANANCIAS FINANCIERAS</b>	<b>2.861.282.044.346</b>	<b>2.076.608.044.511</b>
Por créditos vigentes por intermediación financiera - Sector financiero	194.850.822.416	162.869.957.658
Por créditos vigentes por intermediación financiera - Sector no financiero	2.448.683.286.919	1.768.279.891.128
Por créditos vencidos por intermediación financiera	71.365.608.472	38.038.659.128
Por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera - neto	11.121.995.270	27.663.893.442
Por rentas y diferencias de cotización de valores públicos y privados	135.260.331.269	79.755.643.155
<b>PÉRDIDAS FINANCIERAS</b>	<b>(1.500.557.413.835)</b>	<b>(1.051.808.086.035)</b>
Por obligaciones - Sector financiero	(503.702.385.573)	(394.964.299.797)
Por obligaciones - Sector no financiero	(996.855.028.262)	(656.843.786.238)
<b>RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVISIONES -GANANCIA PREVISIONES</b>	<b>1.360.724.630.511</b>	<b>1.024.799.958.476</b>
Constitución de provisiones	(236.605.487.911)	113.749.728.215
Desafectación de provisiones	(1.748.489.201.356)	(2.040.797.157.281)
<b>RESULTADO FINANCIERO DESPUÉS DE PREVISIONES</b>	<b>1.511.883.713.445</b>	<b>2.154.546.885.496</b>
<b>RESULTADO POR SERVICIOS</b>	<b>1.124.119.142.600</b>	<b>1.138.549.686.691</b>
Ganancias por servicios	182.717.770.994	144.872.624.512
Pérdidas por servicios	295.464.975.703	193.309.776.037
	(112.747.204.709)	(48.437.151.525)
<b>RESULTADO BRUTO - GANANCIA OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS</b>	<b>1.306.836.913.594</b>	<b>1.283.422.311.203</b>
Ganancias por créditos diversos	474.899.751.183	437.436.081.460
Ganancia por operaciones de cambio y arbitraje	104.958.141.067	69.377.909.208
Rentas de bienes - Otras ganancias diversas	348.174.930.394	345.923.065.034
Por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera - neto	1.071.034.176	353.911.041
<b>OTRAS PÉRDIDAS OPERATIVAS</b>	<b>20.695.645.546</b>	<b>21.781.196.177</b>
Retribuciones al personal y cargas sociales	(1.090.922.528.085)	(897.559.719.452)
Gastos generales	(297.820.316.856)	(218.826.337.483)
Depreciaciones de bienes de uso	(398.220.029.066)	(306.476.262.627)
Amortización de cargos diferidos	(13.365.599.117)	(8.636.588.160)
Otras	(39.963.472.312)	(3.709.113.413)
<b>RESULTADO OPERATIVO NETO - GANANCIA RESULTADOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>690.814.136.692</b>	<b>823.298.673.211</b>
Ganancias extraordinarias	14.438.633.677	(169.926.924.109)
Pérdidas extraordinarias	47.927.897.937	74.529.843.378
<b>AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>(33.489.264.260)</b>	<b>(244.456.767.487)</b>
Ganancias	20.834.096.316	(924.831.912)
Pérdidas	27.645.953.941	1.396.792.523
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA - GANANCIA</b>	<b>(6.811.857.625)</b>	<b>(2.321.624.435)</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>726.086.866.685</b>	<b>652.446.917.190</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO -GANANCIA</b>	<b>(51.199.938.929)</b>	<b>(58.258.028.956)</b>
<b>RESULTADO POR ACCIÓN</b>	<b>674.886.927.756</b>	<b>594.188.888.234</b>
	<b>545</b>	<b>533</b>

Las notas A a I que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros.

LORENA MARIA  
MERCADO BRITZ

Firmado digitalmente por  
LORENA MARIA MERCADO  
BRITZ  
Fecha: 2025.02.21 10:18:54  
-03'00'

Jeronim  
o Nasser

Firmado digitalmente  
por Jeronimo Nasser  
Fecha: 2025.02.21  
17:46:21 -03'00'

LUIS  
CARLOS  
FRANCO  
DUARTE

Firmado  
digitalmente por  
LUIS CARLOS  
FRANCO DUARTE  
Fecha: 2025.02.21  
10:54:11 -03'00'

SEBASTIE  
N LAHAIE

SEBASTIEN  
LAHAIE  
2025.02.21  
16:43:51 -03'00'

Lorena Mercado

Jerónimo Nasser

Luis Franco

Sebastien Lahaie

Inicializado únicamente con  
fines de identificación

Gerente General

Síndico

Vice-Presidente

Asunción

SUDAMERIS BANK S.A.E. C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

PWC

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

ESTADO DE EVOLUTIVO DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECÓNOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023



(Cifras expresadas en Guaraníes)

Concepto	Capital integrado	Aporte Irrevocable a cuenta de Capital	Ajustes al patrimonio	Reserva legal	Reserva estatutaria	Resultados acumulados	Resultados del ejercicio	Total
<b>Saldos al 1 de enero de 2023</b>	<b>881.171.970.000</b>	<b>711</b>	<b>45.456.869.136</b>	<b>259.880.115.020</b>	<b>928.588</b>	<b>-</b>	<b>354.730.707.120</b>	<b>1.541.240.590.575</b>
<b>Más (menos):</b>								
Transferencia de utilidades del ejercicio anterior	-	-	-	-	-	354.730.707.120	(354.730.707.120)	-
Constitución de la reserva legal	-	-	-	70.946.141.424	-	(70.946.141.424)	-	-
Capitalización de resultados (a)	167.540.770.000	-	-	-	-	(167.540.770.000)	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	(116.243.795.696)	-	(116.243.795.696)
Aumento de Capital (b)	1.324.954.372.000	-	-	-	-	-	-	1.324.954.372.000
Resultado del ejercicio- ganancia	-	-	-	-	-	-	594.188.888.234	594.188.888.234
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.373.667.112.000</b>	<b>711</b>	<b>45.456.869.136</b>	<b>330.826.256.444</b>	<b>928.588</b>	<b>-</b>	<b>594.188.888.234</b>	<b>3.344.140.055.113</b>
<b>Más (menos):</b>								
Transferencia de utilidades del ejercicio anterior	-	-	-	-	-	594.188.888.234	(594.188.888.234)	-
Constitución de la reserva legal	-	-	-	118.837.777.647	-	(118.837.777.647)	-	-
Capitalización de resultados (a)	144.019.064.000	-	-	-	-	(144.019.064.000)	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	(331.332.046.587)	-	(331.332.046.587)
Aumento de Capital (b)	80.000.000.000	-	-	-	-	-	-	80.000.000.000
Resultado del ejercicio- ganancia	-	-	-	-	-	-	674.886.927.756	674.886.927.756
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>2.597.686.176.000</b>	<b>711</b>	<b>45.456.869.136</b>	<b>449.664.034.091</b>	<b>928.588</b>	<b>-</b>	<b>674.886.927.756</b>	<b>3.767.694.936.282</b>

Las notas A a I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

- (a) Aprobados en la Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de marzo de 2023 (Acta N° 114) y en la Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 15 de Marzo de 2024 (Acta N°117)
- (b) Aprobados en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 mayo de 2023 (Acta N° 116) en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de fecha 15 de Marzo de 2024 (Acta N°118)

LORENA MARIA  
MERCADO  
BRITZ  
Firmado digitalmente por LORENA MARIA MERCADO BRITZ  
Fecha: 2025.02.21 10:19:24 -03'00'

Jeronimo Nasser  
Firmado digitalmente por Jeronimo Nasser  
Fecha: 2025.02.21 17:46:47 -03'00'

LUIS CARLOS FRANCO DUARTE  
Firmado digitalmente por LUIS CARLOS FRANCO DUARTE  
Fecha: 2025.02.21 10:54:26 -03'00'

SEBASTIEN LAHAIE  
Firmado digitalmente por SEBASTIEN LAHAIE  
Fecha: 2025.02.21 16:44:33 -03'00'

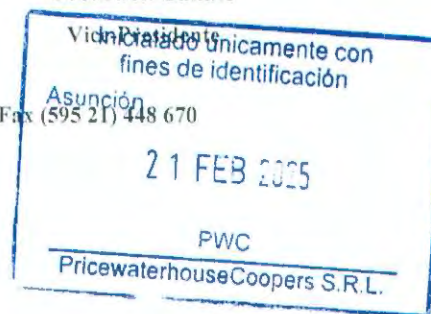
Lorena Mercado  
Contadora

Jerónimo Nasser  
Gerente General

Luis Franco  
Síndico

Sebastien Lahaie

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
 Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

	31/12/2024	31/12/2023
	₲	₲
<b>I. ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Productos financieros cobrados	2.523.321.445.132	1.666.079.246.337
Rentas de valores públicos y privados	-	55.064.936.069
Cargos financieros pagados	(1.474.029.235.631)	(921.224.331.060)
Resultados por servicios varios	182.717.770.994	144.872.624.512
Ingresos netos por operaciones de cambio y arbitraje	48.261.494.387	28.899.400.510
Otros ingresos	3.266.484.749.910	114.976.444.772
Pagos a proveedores y empleados	(853.164.933.866)	(728.967.079.400)
Aumento de créditos por intermediación financiera	(4.311.422.247.295)	(17.808.566.966.042)
Disminución (Aumento) neto de créditos diversos	54.303.069.334	(1.058.315.135.229)
Disminución (Aumento) neto de bienes adjudicados	81.647.274.362	(611.729.848.359)
(Disminución) Aumento de obligaciones por intermediación financiera	(1.427.167.790.705)	15.820.467.380.583
(Disminución) Aumento de obligaciones diversas y provisiones	(112.500.259.355)	76.478.728.028
Pago de impuesto a la renta	(10.653.814.909)	(2.722.102.247)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado por las actividades operativas</b>	<b>(2.032.202.477.642)</b>	<b>(3.224.686.701.526)</b>
<b>II. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de bienes de uso (nota c.8) - Neto	(51.416.761.584)	(133.881.291.384)
Aumento de cargos diferidos- Mejoras en inmuebles alquilados y materiales de escritorio (nota c.9) - Neto	(8.823.121.817)	(416.120.621.393)
Variación de inversiones en valores públicos y privados	357.539.174.310	(2.031.660.044.061)
Rentas de valores públicos y privados	218.885.051.851	-
Dividendos cobrados por acciones	25.382.235.020	30.682.011.378
<b>Flujo neto de efectivo generado (utilizado en) por las actividades de inversión</b>	<b>541.566.577.780</b>	<b>(2.550.979.945.460)</b>
<b>III. ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Incremento de Capital	80.000.000.000	1.324.954.372.000
Dividendos Pagados (*)	(330.366.018.979)	(115.597.111.446)
Variación de obligaciones con entidades financieras	799.238.925.859	2.889.882.954.432
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiamiento</b>	<b>548.872.906.880</b>	<b>4.099.240.214.986</b>
Disminución neta de efectivo y sus equivalentes	(941.762.992.982)	(1.676.426.432.000)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo	176.641.411.139	5.218.546.111.686
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio	5.611.593.261.091	2.069.473.581.405
<b>Efectivo y sus equivalentes al final del ejercicio (A)</b>	<b>4.846.471.679.248</b>	<b>5.611.593.261.091</b>
<b>(A) Excluye partidas que no representan efectivo y equivalente de efectivo:</b>		
. Deudores por productos financieros devengados	3.401.718.602	4.620.892.997
. Previsiones	(741.068.063)	(2.474.700.329)
<b>Total Efectivo con provisiones y productos financieros devengados</b>	<b>4.849.132.329.787</b>	<b>5.613.739.453.759</b>

Las notas A a I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

(\*) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se encontraban saldos pendientes de pago registradas en la cuenta "dividendos a pagar".

LORENA MARIA  
 MERCADO BRITZ  
Firmado digitalmente por  
 LORENA MARIA MERCADO  
 BRITZ  
 Fecha: 2025.02.21 10:19:58  
 -03'00'

Lorena Mercado

Jeronimo  
 o Nasser  
Firmado digitalmente  
 por Jeronimo Nasser  
 Fecha: 2025.02.21  
 17:47:08 -03'00'

Jerónimo Nasser  
 Gerente General

LUIS CARLOS  
 FRANCO  
 DUARTE  
Firmado digitalmente  
 por LUIS CARLOS  
 FRANCO DUARTE  
 Fecha: 2025.02.21  
 10:54:43 -03'00'

Luis Franco  
 Síndico

SEBASTIE  
 N LAHAIE  
SEBASTIEN  
 LAHAIE  
 2025.02.21  
 16:45:12 -03'00'

Sebastien Lahaie  
 Vice-Presidente



*VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".*

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

**A. CONSIDERACIÓN POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS**

Los presentes estados financieros de Sudameris Bank Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (en adelante mencionado indistintamente como "Sudameris Bank S.A.E.C.A." o "la Entidad") al 31 de diciembre de 2024, serán considerados por la próxima Asamblea General Ordinaria a realizarse en el año 2025, dentro del plazo establecido en el artículo 28 de los Estatutos Sociales en concordancia con el artículo 1.079 del Código Civil Paraguayo.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, fueron aprobados por la Asamblea Ordinaria de Accionistas celebrada el 15 de marzo de 2024.

**B. INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA ENTIDAD FINANCIERA**

**b.1 Naturaleza jurídica**

El Sudameris Bank es una Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto, cuyo accionista mayoritario es Abbeyfield Financial Holding, domiciliado en Irlanda. La Entidad fue constituida en fecha 30 de junio de 1958 con Personería Jurídica reconocida por Decreto del Poder Ejecutivo N° 510 del 29 de septiembre de 1958 e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 197 el 13 de agosto de 1959.

En fecha 15 de diciembre de 2005 los accionistas de la Entidad en Asamblea General Extraordinaria aprobaron el cambio de denominación de "Banco Sudameris Paraguay S.A.E.C.A." a "Sudameris Bank S.A.E.C.A", el cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 304 el 14 de marzo de 2006.

La Entidad desarrolla todas las actividades permitidas a los bancos comerciales de acuerdo con las leyes de Paraguay y normas establecidas en las disposiciones del Banco Central del Paraguay (BCP).

Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad contaba con 45 sucursales y 983 funcionarios (44 sucursales y 886 funcionarios al 31 de diciembre de 2023).

**b.2 Bases de preparación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación dictados por el Banco Central del Paraguay, las cuales constituyen las normas contables legales vigentes en el Paraguay para la presentación de los estados financieros de las entidades financieras reguladas por el Banco Central del Paraguay.

El modelo se sustenta en una base convencional de costo histórico, excepto en el caso de bienes de uso que se exponen a sus valores actualizados hasta el 31 de diciembre de 2019, según se explica en la nota c.8 y por el tratamiento asignado a los activos y pasivos en moneda extranjera, según se explica en la nota c.1, y no reconoce en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la Entidad, ni en los resultados de sus operaciones. De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera, en los resultados de las operaciones y en los flujos de efectivo de la entidad al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Según el índice general de precios del consumo publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación del año 2024 fue de 3,8% y la del año 2023 fue de 3.7%.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



**VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

Estimaciones:

La preparación de estos estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Entidad realicen ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de contingencias y el reconocimiento de los ingresos y gastos. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la Entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puedan ser confiablemente medidos.

Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio del Directorio y la Gerencia a la fecha de estos estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en la fecha en que se produzcan tales cambios. Las principales estimaciones relacionadas con los estados financieros se refieren a las provisiones sobre activos y riesgos crediticios de dudoso cobro, las depreciaciones de bienes de uso, la amortización de cargos diferidos y las provisiones para cubrir otras contingencias.

Información comparativa:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y la información complementaria relacionada con ellos, se presentan en forma comparativa con los correspondientes estados e información complementaria correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023.

**b.3 Sucursales en el exterior**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2024, la Entidad no contaba con sucursales en el exterior.

**b.4 Participación en otras sociedades**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Entidad mantiene una participación en el capital accionario de Bancard S.A. de Regional S.A de Seguros, de Sudameris Securities Casa de Bolsa S.A., SWIFT. Al 31 de diciembre 2023 la Entidad ha adquirido Acciones de la Firma Enex Paraguay S.A. por un total de USD 31.500.000,00, dicha inversión se vendió en febrero 2024.

Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad ha adquirido Acciones de la firma Caja de Valores del Paraguay S.A., por un total de G. 6.499.900.000-

Las participaciones se encuentran valuadas a su costo de adquisición, (ver nota c.7). Los datos de dichas Sociedades son los que siguen:

**Al 31 de diciembre de 2024:**

Sociedad	Moneda	Capital social Guaraníes	Valor nominal Guaraníes	Registración contable	% de participación
Bancard S.A. - Paraguay	G	135.450.000.000	9.675.000.000	9.675.000.000	9,09%
Sudameris Securities Casa de Bolsa S.A.	G	32.487.000.000	32.486.000.000	32.486.000.000	99,99%
Regional SA Seguros	G	68.267.205.924	68.265.000.000	84.665.640.883	99,99%
CAVAPY	G	40.000.000.000	4.000.000.000	6.499.900.000	10,00%
SWIFT	G	-	111.035.560	111.035.560	Minoritaria
<b>Totales</b>		-	<b>114.537.035.560</b>	<b>133.437.576.443</b>	-



SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

Al 31 de diciembre de 2023:

Sociedad	Moneda	Capital social Guaraníes	Valor nominal Guaraníes	Registración contable	% de participación
Bancard S.A. - Paraguay	₡	135.450.000.000	9.675.000.000	9.675.000.000	8,33%
Regional Casa de Bolsa	₡	30.000.000.000	29.999.000.000	29.999.000.000	99,99%
Regional SA Seguros	₡	53.293.900.000	69.693.540.883	69.693.540.883	99,99%
Enex Paraguay S.A. (*)	₡	436.315.165.859	229.268.655.000	229.268.655.000	45,00%
SWIFT	₡	-	111.035.560	111.035.560	Minoritaria
VISA INC - USA	₡	-	8.006	8.006	Minoritaria
<b>Totales</b>			<b>338.747.239.449</b>	<b>338.747.239.449</b>	

(\*) En fecha 20 de Febrero de 2024 según contrato firmados entre las partes intervinientes, el Sudameris Bank S.A.E.C.A. vendió a la firma CCU Inversiones II SPA la cantidad de 4.634 (cuatro mil seiscientos treinta y cuatro) acciones y el 60% de 1 (una) acción de Bebidas del Paraguay SA y la cantidad de 560 (quinientos sesenta) acciones y el 60% de 1 (una) acción de Distribuidora del Paraguay SA; y a la firma CCU Inversiones SA la cantidad de 1 (una) acción de Bebidas del Paraguay SA y 1 (una) acción de Distribuidora del Paraguay SA.

Además en la misma fecha según contrato firmados entre las partes intervinientes, el Sudameris Bank S.A.E.C.A. vendió a la firma Enex Investments Paraguay SA la cantidad de 16.120 (diez y seis mil ciento veinte) acciones de Enex Paraguay S.A.E.; 1 (una) acción de Tulsa SA; 1 (una) acción de Gabana SA y 19 (diez y nueve) acciones de Grupo Avanti SA. Con estas transacciones el Sudameris Bank S.A.E.C.A. dejó de tener participación accionaria en todas estas sociedades.

**b.5 Composición del capital y características de las acciones**

La composición del capital integrado por tipos de acciones al 31 de diciembre de 2024 era la siguiente:

Tipo de Acciones	Cantidad	Número de votos que otorga cada una	Guaraníes
Ordinarias nominativas (*)	903.211.970	1	903.211.970.000
Preferidas	1.694.474.206	-	1.694.474.206.000
<b>Totales</b>	<b>2.597.686.176</b>	<b>-</b>	<b>2.597.686.176.000</b>

En la Asamblea General Extraordinaria celebrada en fecha 15 de marzo de 2024, según acta Nro.118, se ha resuelto la emisión de acciones con derecho de preferencia por un total de 80.000.000.000

(\*) La variación de las acciones ordinarias corresponde a la capitalización de las utilidades del año 2024 y el canje de acciones de FMO de ordinarias a preferidas

La composición del capital integrado por tipos de acciones al 31 de diciembre de 2023 era la siguiente:

Tipo de Acciones	Cantidad	Número de votos que otorga cada una	Guaraníes
Ordinarias nominativas	918.712.740	1	918.712.740.000
Preferidas	1.454.954.372	-	1.454.954.372.000
<b>Totales</b>	<b>2.373.667.112</b>	<b>-</b>	<b>2.373.667.112.000</b>

En la Asamblea General Ordinaria celebrada en fecha 20 de marzo de 2023 según Acta Nro. 114 se ha resuelto registrar como aporte irrevocable a cuenta de capital la suma de ₡. 167.540.770.000 provenientes de las utilidades del ejercicio 2022; además se ha resuelto las características de la emisión de las acciones Preferidas que corresponden a la integración por la fusión con el Banco Regional S.A.E.C.A.

las cuales deberán ser canjeadas. A continuación, las características de las mismas.

I. Monto de la Emisión: ₡. 1.324.954.372.000 (guaraníes un billón trescientos veinticuatro mil novecientos cincuenta y cuatro millones trescientos setenta y dos mil).

Inicialado únicamente con fines de identificación

Asunción

21 FEB 2025

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

II. Valor Nominal: ₡. 1.000.- (guaraníes un mil).

III. Cantidad: 1.324.954.372 (Un mil trescientos veinticuatro millones novecientos cincuenta y cuatro mil trescientos setenta y dos).

IV. Clase: Preferida

V. Subclase: "E"

VI. Cantidad de votos: No tendrán derecho a voto.

VII. Dividendo Preferente: 11,50% anual sobre el valor nominal de cada acción.

En la Asamblea General Extraordinaria celebrada en fecha 29 de marzo de 2023 según Acta Nro. 115 se ha resuelto la Modificación del Estatuto Social de la Entidad en su Art. 5to, aumento de capital social, así como la emisión, suscripción e integración de 167.540.770 acciones ordinarias por un valor nominal de ₡. 1.000 cada una, liberadas de pago, a ser distribuidas entre los accionistas en pago de utilidades del ejercicio económico 2022.

En la Asamblea General Extraordinaria celebrada en fecha 30 de mayo de 2023 según Acta Nro. 116 se ha resuelto el aumento del capital de ₡. 885.000.000.000 a ₡. 2.700.000.000.000 con lo cual quedaron emitidas, listas para su suscripción e integración acciones con un valor nominal de ₡. 1.000 (un mil guaraníes) cada una, entre las cuales se encuentran las acciones preferidas, liberadas de pago, que fueron entregadas a los accionistas del Banco Regional S.A.E.C.A. en el marco del Acuerdo Definitivo de Fusión que se ha suscrito luego de las autorizaciones de las entidades controladoras y el cual fue homologado en el mismo acto.

Al 31 de diciembre de 2024:

Accionista	Porcentaje de Participación de votos	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Financial Holding	91,97%	31,98%	Irlanda
Rabo Partnerships B.V.	0,00%	21,44%	Holanda
Minoritarios	8,03%	46,58%	Paraguay

Asimismo, las personas jurídicas poseedoras de acciones de nuestra entidad cuentan con la siguiente composición accionaria.

Sociedad: **Abbeyfield Financial Holding.**

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Group Ltd.	100 %	Gran Bretaña

Sociedad: **Abbeyfield Group Ltd.**

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Trust	100 %	Gran Bretaña

Abbeyfield Trust, tiene como beneficiario mayoritario al Sr. Conor McEnroy

Al 31 de diciembre de 2023:

Accionista	Porcentaje de Participación de votos	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Financial Holding	78,17%	30,25%	Irlanda
Rabo Partnerships B.V.	0,00%	23,46%	Holanda
Nederlandse Financierinġ-Maatschappij voor Ontwikkelinġlanden N.V.	15,01%	5,81%	Holanda
Minoritarios	6,82%	40,48%	Paraguay

Asimismo, las personas jurídicas poseedoras de acciones de nuestra entidad cuentan con la siguiente composición accionaria.

Sociedad: **Abbeyfield Financial Holding**

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Group Ltd.	100 %	Gran Bretaña

Sociedad: **Abbeyfield Group Ltd.**

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Trust	100 %	Gran Bretaña

Abbeyfield Trust, tiene como beneficiario mayoritario al Sr. Conor McEnroy



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

b.6 Nómina del directorio y personal superior

Al 31 de diciembre de 2024, la nómina del Directorio y plana ejecutiva es la siguiente:

DIRECTORIO		PERSONAL SUPERIOR	
Presidente	Sr. Conor McEnroy	Gerente General	Sr. José Jeronimo Nasser
Vice Presidente	Sr. Sebastien Lahaie	Gerente de División Operaciones, Administración y TI	Sr. José Luis Mónica
		Gerente de División Control Financiero	Sr. Ramón Marcelo Escobar
Directores	Sr. Remko Paco Komijn	Gerente de División Banca Corporativa	Sr. Carlos Osvaldo Canessa
	Sr. Rafael López Fracchia	Gerente de División Banca Personas y PYMES	Sra. Maria Irene Garcete De Gavilan
	Sr. Roland Holst	Gerente de División Recursos Humanos	Sra. Martha Elizabeth Rocha
		Gerente de División Tesorería	Sr. Francisco Alberto Olivera
		Gerente de División Riesgos Integral	Sr. Jorge Jimenez Rey
		Gerente de División Auditoría Interna	Sr. Roberto Nicolás Ramírez
		Gerente de División Cumplimiento	Sr. Juan Manuel Cameron
Síndico	Sr. Luis Carlos Franco Duarte	Gerente de División Asesoría Legal	Sra. Natalia Carolina Duarte

Al 31 de diciembre de 2023, la nómina del Directorio y plana ejecutiva es la siguiente:

DIRECTORIO		PERSONAL SUPERIOR	
Presidente	Sr. Conor McEnroy	Gerente General	Sr. José Jeronimo Nasser
Vice Presidente	Sr. Sebastien Lahaie	Gerente de División Operaciones, Administración y TI	Sr. José Luis Mónica
		Gerente de División Control Financiero	Sr. Ramón Marcelo Escobar
Directores	Sr. Remko Paco Komijn	Gerente de División Banca Corporativa	Sr. Carlos Osvaldo Canessa
	Sr. Rafael López Fracchia	Gerente de División Banca Personas y PYMES	Sra. Maria Irene Garcete De Gavilan
	Sr. Roland Holst	Gerente de División Recursos Humanos	Sra. Martha Elizabeth Rocha
		Gerente de División Tesorería	Sr. Francisco Alberto Olivera
		Gerente de División Riesgos Integral	Sr. Diego Duarte Schussmuller
		Gerente de División Auditoría Interna	Sr. Roberto Nicolás Ramírez
		Gerente de División Cumplimiento	Sr. Juan Manuel Cameron
Síndico	Sr. Luis Carlos Franco Duarte	Gerente de División Asesoría Legal	Sra. Natalia Carolina Duarte
		Gerente de División Riesgos Operacionales	Sra. Gloria María González

C. INFORMACIÓN REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

c.1 Valuación de moneda extranjera y posición de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera se expresan, en el estado de situación patrimonial, a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, los que fueron proporcionados por la mesa de cambios del Departamento de Operaciones Internacionales del Banco Central del Paraguay, y no difieren significativamente de los tipos de cambio vigentes en el mercado libre de cambios:

Tipo de cambio al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Monedas	Tipo de cambio (Guaraníes por cada unidad de moneda extranjera)	
	31/12/2024	31/12/2023
1 Dólar Estadounidense	7.831,26	7.278,37
1 Peso Argentino	7,6	9,01
1 Euro	8.145,29	8.083,36
1 Real	1.267,34	1.505,51

Las diferencias de cambio por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de la operación y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados con las excepciones establecidas en la nota 1.1.

Inicialado únicamente con  
fines de identificación

Asunción

21 FEB 2025

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py PricewaterhouseCoopers S.R.L.

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

A continuación, se resume la posición en moneda extranjera de la Entidad:

CONCEPTO	31 de diciembre de 2024		31 de diciembre de 2023	
	Importe	Importe	Importe	Importe
	arbitrado a US\$	equivalente en ₡	arbitrado a US\$	equivalente en ₡
Activos totales en moneda extranjera	3.047.737.897	23.867.627.885.296	3.191.709.601	23.230.443.411.323
Pasivos totales en moneda extranjera	(2.986.102.568)	(23.384.945.600.278)	(3.073.934.494)	(22.373.232.606.490)
Posición neta contado –(Nota I)	61.635.329	482.682.285.018	117.775.107	857.210.804.833
Ctas. Orden Contrato Forward Compra –(Nota I)	36.770.150	287.956.604.889	57.930.000	421.635.974.100
Ctas. Orden Contrato Forward Venta –(Nota I)	(33.500.587)	(262.351.806.950)	(120.461.000)	(876.759.728.570)
Posición Neta de forward	3.269.563	25.604.797.939	(62.531.000)	(455.123.754.470)
Posición neta de cambios	64.904.892	508.287.082.957	55.244.107	402.087.050.363

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la posición en moneda extranjera no excedía el tope de posición fijado por el Banco Central del Paraguay

c.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible y los depósitos en el Banco Central del Paraguay y en otras instituciones financieras.

c.3 Valores públicos y privados

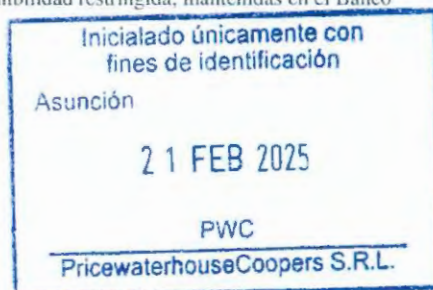
Los valores públicos en cartera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no cotizables en bolsa, que han sido adquiridos a tasas y precios ofrecidos en el mercado a la fecha de compra, se valúan a su valor de costo más las rentas devengadas a cobrar al cierre de cada ejercicio, el cual en ningún caso excede su valor probable de realización.

Los valores privados adquiridos por la Entidad corresponden a letras de regulación monetaria y bonos comprados del sector público y privado, emitidos en guaraníes y dólares americanos. Se encuentran registrados a su valor de costo más la renta devengada a percibir al cierre de cada ejercicio. De acuerdo al Plan y Manual de cuentas de la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay, los valores privados de corto plazo, es decir, aquellos que por su naturaleza son susceptibles de ser realizados de inmediato y que se mantienen por no más de un año se clasifican en el capítulo "Valores públicos y privados" y aquellos que son de largo plazo en el capítulo "Inversiones".

Saldos al 31 de diciembre de 2024

Valores públicos:	Moneda de emisión	Importe en moneda de emisión	Importe en guaraníes	
			Valor nominal	Valor contable
Letras de Regulación Monetaria	Guaraníes	72.814.496.402	72.814.496.402	72.814.496.402
Bonos del Tesoro (*)	Guaraníes	1.176.066.826.496	1.176.066.826.496	1.176.066.826.496
Bonos Privados	Guaraníes	10.240.000.000	10.240.000.000	10.240.000.000
Bonos AFD	Guaraníes	250.000.000.000	250.000.000.000	250.000.000.000
Intereses devengados	Guaraníes	-	-	44.832.441.963
<b>Total</b>			<b>1.509.121.322.898</b>	<b>1.553.953.764.861</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2024, ₡ 730.963.000.000, corresponden a Bonos del Tesoro de disponibilidad restringida, mantenidas en el Banco Central del Paraguay, las cuales garantizan las operaciones del SIPAP.



SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Saldos al 31 de diciembre de 2023

Valores públicos:	Moneda de emisión	Importe en moneda de emisión	Importe en guaraníes	
			Valor nominal	Valor contable
Letras de Regulación Monetaria (*)	Guaraníes	859.271.801.891	859.271.801.891	796.151.232.796
Bonos del Tesoro	Guaraníes	860.461.361.526	860.461.361.526	860.461.361.526
Bonos AFD	Guaraníes	200.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
Intereses devengados	Guaraníes	-	-	89.367.516.940
<b>Total</b>			<b>1.919.733.163.417</b>	<b>1.945.980.111.262</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2023, ₡ 100.000.000.000 corresponden a Letras de regulación monetaria de disponibilidad restringida, mantenidas en el Banco Central del Paraguay, las cuales garantizan las operaciones del SIPAP.

c.4 Activos y pasivos con cláusulas de reajuste

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existían activos ni pasivos con cláusula de reajuste del capital. Los préstamos obtenidos (pasivos) de la Agencia Financiera de Desarrollo (AFD) registrados 31 de diciembre de 2024, en la cuenta Préstamos de Entidades Financieras por ₡ 1.569.426.658.709. (Capital: ₡ 1.538.777.352.135.; Intereses devengados, ₡: 30.649.306.574) y ₡ 1.710.187.344.575 al 31 de diciembre de 2023 (Capital: ₡ 1.693.324.196.088.; Intereses devengados, ₡: 16.863.148.499); y los créditos otorgados (activo) con los recursos de la AFD, poseen cláusulas contractuales de reajuste de las tasas anuales de intereses.

c.5 Cartera de créditos

El riesgo crediticio es controlado por el Directorio y la Gerencia de la Entidad, principalmente a través de la evaluación y análisis de las transacciones individuales, para lo cual se consideran ciertos aspectos claramente definidos en las políticas de crédito de la Entidad, tales como: la capacidad de pago demostrada y el endeudamiento del deudor, la concentración crediticia de grupos económicos, límites individuales de otorgamiento de créditos, evaluación de sectores económicos, garantías preferidas y el requerimiento de capital de trabajo, de acuerdo con los riesgos de mercado.

La cartera de créditos ha sido valuada y clasificada en función a la capacidad de pago y cumplimiento de los deudores o de un grupo de empresas vinculadas con respecto a la totalidad de sus obligaciones, de acuerdo con las políticas internas de valuación crediticia de la Entidad y con lo establecido en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta 60 de fecha 28 de septiembre de 2007, para lo cual:

a) Los deudores se segmentaron en los siguientes grupos: i) grandes deudores; ii) medianos y pequeños deudores; iii) microcréditos y iv) deudores personales de consumo o vivienda;

b) Los deudores han sido clasificados en 6 categorías de riesgo, en base a la evaluación y calificación de la capacidad de pago de un deudor o de un grupo de deudores compuesto por personas vinculadas, con respecto a la totalidad de sus obligaciones.

Una modificatoria de la Resolución N° 1/2007 del BCP requiere que la categoría 1 se disgregue en tres sub-categorías a los efectos del cómputo de las provisiones;

c) Los intereses devengados sobre los créditos vigentes clasificados en las categorías de menor riesgo "1" y "2" se han imputado a ganancias en su totalidad.



SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

*VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".*

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

Los intereses devengados y no cobrados a la fecha de cada ejercicio sobre los créditos vencidos y/o vigentes clasificados en categoría "2" y superior, que han sido reconocidos como ganancia hasta su entrada en mora, han sido provisionados en su totalidad;

d) Los intereses devengados y no cobrados de deudores con créditos vencidos y/o vigentes clasificados en las categorías "3", "4", "5" y "6" se mantienen en suspenso y se reconocen como ganancia en el momento de su cobro. Los créditos amortizables se consideran vencidos a partir de los 61 días de mora de alguna de sus cuotas y los créditos a plazo fijo, al día siguiente de su vencimiento. Ver nota f. 1;

e) Las ganancias por valuación generadas por aquellas operaciones de créditos en moneda extranjera que se encuentren vencidas o clasificadas en categoría "3", "4", "5" o "6", se mantienen en suspenso y se reconocen como resultados en el momento de su realización. Ver nota f. 1;

f) Se han constituido las provisiones específicas requeridas para cubrir las eventuales pérdidas que puedan derivarse de la no recuperación de cartera crediticia conforme los criterios y parámetros establecidos por Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007 contemplando sus modificatorias y complementarias;

g) Se han constituido las provisiones genéricas sobre la cartera crediticia conforme los criterios y parámetros establecidos por la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007. También se han constituido provisiones genéricas adicionales definidas por el Directorio de la Entidad;

h) Los créditos incobrables que son desafectados del activo, en las condiciones establecidas en la normativa del Banco Central del Paraguay aplicable en la materia, se registran y exponen en cuentas de orden.

**c.5.1 Créditos vigentes al sector financiero**

Incluyen colocaciones a plazo y préstamos de corto plazo concedidos a instituciones financieras tanto locales como del exterior, en moneda extranjera y en moneda nacional, que han sido pactadas a las tasas y precios ofrecidos en el mercado al momento de la colocación.

Concepto	31 de diciembre 2024 G	31 de diciembre 2023 G
Colocaciones - moneda nacional	14.807.471.189	23.968.937.077
Colocaciones - moneda extranjera	194.008.359.671	243.731.856.249
Operaciones a liquidar (**) Ver nota c.5.2.	208.486.338.402	5.949.676.359
Intereses devengados	3.400.431.201	7.824.358.837
(-) Provisiones (Nota c.6)	(3.754.408)	(1.046.195)
<b>Total</b>	<b>420.698.846.055</b>	<b>281.473.782.327</b>



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.5.2 Créditos vigentes al sector no financiero

La cartera de créditos vigentes del sector no financiero estaba compuesta como sigue:

Concepto	31 de diciembre 2024 G	31 de diciembre 2023 G
Préstamos a plazo fijo no reajustables	4.294.419.396.608	2.477.889.346.515
Préstamos amortizables no reajustables	21.382.232.836.896	19.478.221.759.637
Créditos utilizados en cuentas corrientes	231.143.941.065	206.779.680.932
Deudores por Créditos Documentarios	231.066.239.020	489.383.310.182
Deudores por utilización de tarjetas de crédito (**)	499.940.632.272	423.556.523.179
Préstamos con recursos administrados (*)	1.236.598.286.439	1.342.991.553.381
Documentos descontados	469.739.744.696	451.286.622.976
Cheques diferidos descontados	-	142.060.274
Compra de cartera corporativa	256.290.676.113	969.221.126.642
Compra de cartera – CEFISA	58.165.356.586	103.417.700.033
Préstamos reprogramados medida excepcional BCP 2020	417.050.898.341	611.143.553.291
Créditos por arrendamiento financiero	175.556.868.490	115.032.885.682
Operaciones a liquidar (***)	21.879.073.669	150.581.197.263
Préstamos no reajustables Sector Público	270.974.053.507	145.294.004.923
Ganancias por valuación a realizar	(4.047.026.270)	(369.055.552)
Deudores por productos financieros devengados	651.319.470.945	498.406.330.143
(-) Provisiones (Nota c.6)	(413.962.949.549)	(514.086.551.687)
<b>Total</b>	<b>29.778.367.498.828</b>	<b>26.948.892.047.814</b>

(\*) Corresponde a los préstamos otorgados con recursos de organismos tales como FMO-NEDERL.FINAN.MAAT.VOOR ONT., Agencia Financiera de Desarrollo - AFD, entre otros.

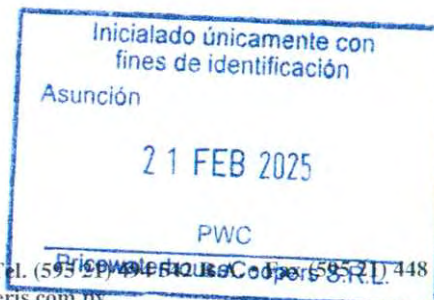
(\*\*) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Entidad ha entregado en garantía de obligaciones parte de su cartera de tarjetas de crédito, denominada "Afinidad de la marca Bancard Mastercard Black" por valor G 56.504.516.262 y G 9.584.013.648 respectivamente a favor de Bancard S.A., con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones como Entidad Emisora.

(\*\*\*) Las operaciones a liquidar incluidas las concertadas con el sector financiero, se componen de la siguiente manera:

Entidad	31 de diciembre 2024 G	31 de diciembre 2023 G
Forward de monedas - Sector financiero	208.486.338.402	5.949.676.359
Forward de monedas - Sector no financiero	292.622.575	7.753.222.527
Operaciones de Reporto – Sector no financiero	21.586.451.094	142.827.974.736
<b>Total</b>	<b>230.365.412.071</b>	<b>156.530.873.622</b>

Las operaciones forward de monedas son los instrumentos financieros pactados con clientes del sector financiero y no financiero que cumplen con las siguientes condiciones:

- (a) su valor razonable fluctúa en respuesta a cambios en el nivel o precio de un activo subyacente,
- (b) no requieren una inversión inicial neta o sólo obligan a realizar una inversión inferior a la que se requeriría en contratos que responden de manera similar a cambios en las variables de mercado, y (c) se liquidan en una fecha futura. Los contratos de intercambio obligatorio de monedas a futuro a un tipo de cambio previamente pactados entre las partes ("Forwards" de monedas) son contabilizadas inicialmente a su valor de concertación. Posteriormente, todo cambio en dicho importe se imputa a resultados valuando a su valor nominal convertido a precios spot de inicio; y todos los contratos denominados en moneda extranjera son actualizados al tipo de cambio spot de la fecha de presentación de los estados financieros.



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación Integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

De acuerdo con las normas de valuación de activos y riesgos crediticios establecidas por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay, al 31 diciembre de 2024 y 2023, la cartera de créditos vigentes (Sector Financiero y Sector no Financiero) de la Entidad está clasificada por riesgo como sigue:

Riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo %	Constituidas	
<b>Año 2024</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>(b)</b>	<b>G</b>	<b>G</b>
1.- Categoría 1	20.914.794.151.895	8.920.438.666.872	-	795.761.163	20.913.998.390.732
2.- Categoría 1a	4.546.485.570.665	2.254.463.190.904	0,5	3.332.866.744	4.543.152.703.921
3.- Categoría 1b	4.235.442.903.259	1.803.193.290.836	1,5	19.427.559.968	4.216.015.343.291
4.- Categoría 2	428.404.455.693	284.182.050.843	5	13.882.237.990	414.522.217.703
5.- Categoría 3	81.843.608.028	44.441.106.002	25	14.116.186.843	67.727.421.185
6.- Categoría 4	22.880.518.857	4.580.637.998	50	9.673.157.425	13.207.361.432
7.- Categoría 5	107.554.508.360	49.780.294.859	75	47.506.254.192	60.048.254.168
8.- Categoría 6	49.308.946.282	5.178.148.337	100	24.330.230.772	24.978.715.510
Previsiones genéricas ( c )	-	-	-	280.902.448.860	(280.902.448.860)
Ganancias por Valuación a Realizar	-	-	-	-	(4.047.026.270)
<b>Total</b>	<b>30.386.714.663.039</b>	<b>13.366.257.386.651</b>		<b>413.966.703.957</b>	<b>29.968.700.932.812</b>
<b>Año 2023</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>(b)</b>	<b>G</b>	<b>G</b>
1.- Categoría 1	18.718.484.825.969	7.721.113.586.310	-	2.379.654.004	18.716.105.171.965
2.- Categoría 1a	3.114.484.388.107	1.286.709.619.381	0,5	4.231.602.295	3.110.252.785.812
3.- Categoría 1b	4.806.334.374.496	2.434.817.323.397	1,5	15.729.424.654	4.790.604.949.842
4.- Categoría 2	615.753.052.955	333.660.869.082	5	20.900.957.015	594.852.095.940
5.- Categoría 3	159.772.141.627	57.804.500.569	25	31.206.514.377	128.565.627.250
6.- Categoría 4	28.716.971.708	7.371.269.778	50	10.925.099.179	17.791.872.529
7.- Categoría 5	107.076.902.986	49.485.433.704	75	45.435.764.043	61.641.138.943
8.- Categoría 6	37.668.952.105	5.019.858.052	100	19.858.827.400	17.810.124.705
Previsiones genéricas ( c )	-	-	-	363.419.754.915	(363.419.754.915)
Ganancias por Valuación a Realizar	-	-	-	-	(369.055.552)
<b>Total</b>	<b>27.588.291.609.953</b>	<b>11.895.982.460.273</b>		<b>514.087.597.882</b>	<b>27.073.834.956.519</b>

(a) Incluye todo el rubro de Créditos vigentes sector no financiero y excluye "Operaciones a liquidar".

(b) Los porcentajes de previsión y categorías de riesgo definidos para la clasificación y constitución de provisiones de la cartera crediticia al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se basan en los criterios establecidos para el efecto en la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de septiembre de 2007 y modificatorias. Los porcentajes se aplican sobre el saldo contable menos las garantías y considerando las resoluciones modificatorias.

(c) Incluye las provisiones genéricas establecidas por la Entidad de acuerdo con los requerimientos de la Resolución 1/2007 del Banco Central del Paraguay registradas en el rubro de Créditos Vigentes sector no financiero. Las mencionadas provisiones genéricas se constituyen sobre el total de la cartera de créditos neta de provisiones registradas en rubro 14.000 - "Créditos vigentes por intermediación financiera- sector no financiero" y el rubro 16.000 - "Créditos vencidos por intermediación financiera". Adicionalmente se incluyen las provisiones genéricas definidas por el Directorio de la Entidad al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

(a) El saldo no incluye las operaciones a liquidar expuesta en la nota c.5.2.



**VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023**



(Cifras expresadas en Guaraníes)

**c.5.3 Créditos vencidos al sector financiero y no financiero**

Categoría riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo %	Constituidas	
Año 2024	₡	₡	(b)	₡	₡
1.- Categoría 1	2.369.022.940	407.293.612	-	541.107.131	1.827.915.809
2.- Categoría 1a	227.868.438	-	0,5	5.223.920	222.644.518
3.- Categoría 1b	13.958.110.128	3.230.853.369	1,5	318.271.030	13.639.839.098
4.- Categoría 2	73.063.609.985	20.167.372.305	5	3.134.112.938	69.929.497.047
5.- Categoría 3	97.708.130.857	27.888.518.868	25	21.755.286.412	75.952.844.445
6.- Categoría 4	58.134.920.783	3.188.897.383	50	39.383.929.212	18.750.991.571
7.- Categoría 5	99.814.705.039	24.971.751.190	75	59.559.553.804	40.255.151.235
8.- Categoría 6	377.803.038.813	40.370.997.497	100	336.955.633.482	40.847.405.331
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(3.450.765.159)
<b>Total</b>	<b>723.079.406.983</b>	<b>120.225.684.224</b>		<b>461.653.117.929</b>	<b>257.975.523.895</b>

Categoría riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo %	Constituidas	
Año 2023	₡	₡	(b)	₡	₡
1.- Categoría 1	4.490.879.428	-	-	(1.140.254.787)	3.350.624.641
2.- Categoría 1a	274.740.278	-	0,5	(53.848.391)	220.891.887
3.- Categoría 1b	6.545.201.026	95.042.000	1,5	(223.796.819)	6.321.404.207
4.- Categoría 2	130.037.302.744	66.372.292.971	5	(18.234.433.943)	111.802.868.801
5.- Categoría 3	112.002.470.125	56.855.826.290	25	(22.171.147.360)	89.831.322.765
6.- Categoría 4	109.788.395.384	32.838.544.665	50	(52.464.581.451)	57.323.813.933
7.- Categoría 5	72.303.294.474	9.104.448.286	75	(48.831.592.687)	23.471.701.787
8.- Categoría 6	342.863.813.222	72.108.189.137	100	(268.021.477.567)	74.842.335.655
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(3.911.951.087)
<b>Total</b>	<b>778.306.096.681</b>	<b>237.374.343.349</b>		<b>(411.141.133.005)</b>	<b>363.253.012.589</b>

- (a) Incluye todo el rubro de Créditos vencido sector financiero y no financiero.
- (b) Los porcentajes de previsión y categorías de riesgo definidos para la clasificación y constitución de provisiones de la cartera crediticia al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se basan en los criterios establecidos para el efecto en la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de septiembre de 2007 y modificatorias.



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

c.5.4. Créditos consolidados vigentes y vencidos al sector financiero y no financiero.

Riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo %	Constituidas	
<b>Año 2024</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>(b)</b>	<b>G</b>	<b>G</b>
1.- Categoría 1	20.917.163.174.835	8.920.845.960.484	-	1.336.868.294	20.915.826.306.541
2.- Categoría 1a	4.546.713.439.103	2.254.463.190.904	5	3.338.090.664	4.543.375.348.439
3.- Categoría 1b	4.249.401.013.387	1.806.424.144.205	5	19.745.830.998	4.229.655.182.389
4.- Categoría 2	501.468.065.678	304.349.423.148	5	17.016.350.928	484.451.714.750
5.- Categoría 3	179.551.738.885	72.329.624.870	25	35.871.473.255	143.680.265.630
6.- Categoría 4	81.015.439.640	7.769.535.381	50	49.057.086.637	31.958.353.003
7.- Categoría 5	207.369.213.399	74.752.046.049	75	107.065.807.996	100.303.405.403
8.- Categoría 6	427.111.985.095	45.549.145.834	100	361.285.864.254	65.826.120.841
Previsiones genéricas (c)	-	-	-	280.902.448.860	(280.902.448.860)
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(7.497.791.429)
<b>Total</b>	<b>31.109.794.070.022</b>	<b>13.486.483.070.875</b>		<b>875.619.821.886</b>	<b>30.226.676.456.707</b>
<b>Año 2023</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>(b)</b>	<b>G</b>	<b>G</b>
1.- Categoría 1	18.721.118.469.114	7.721.113.586.310	0	3.506.781.353	18.717.611.687.761
2.- Categoría 1a	3.114.729.121.838	1.286.709.619.381	5	4.321.308.491	3.110.407.813.347
3.- Categoría 1b	4.822.877.352.647	2.437.728.811.987	5	20.455.593.400	4.802.421.759.247
4.- Categoría 2	748.067.872.765	400.161.718.717	5	39.118.381.203	708.949.491.562
5.- Categoría 3	270.931.879.292	114.500.805.056	25	53.160.267.064	217.771.612.228
6.- Categoría 4	133.160.055.746	37.383.705.020	50	61.110.592.878	72.049.462.868
7.- Categoría 5	180.011.956.291	58.573.347.465	75	94.972.152.663	85.039.803.628
8.- Categoría 6	375.700.998.941	77.185.209.686	100	285.163.898.920	90.537.100.021
Previsiones genéricas (c)	-	-	-	363.419.754.915	(363.419.754.915)
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(4.281.006.639)
<b>Total</b>	<b>28.366.597.706.634</b>	<b>12.133.356.803.622</b>		<b>925.228.730.887</b>	<b>27.437.087.969.108</b>

(a) Incluye capitales e intereses y excluye "operaciones a liquidar".

(b) Los porcentajes de previsión y categorías de riesgo definidos para la clasificación y constitución de provisiones de la cartera crediticia al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se basan en los criterios establecidos para el efecto en la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de septiembre de 2007 y modificatorias.

(c) Incluye las provisiones genéricas establecidas por la Entidad de acuerdo con los requerimientos de la Resolución 1/2007 del Banco Central del Paraguay registradas en el rubro de Créditos Vigentes sector no financiero, las mencionadas provisiones genéricas se constituyen sobre el total de la cartera de créditos neta de provisiones registradas en rubro 14.000 - "Créditos vigentes por intermediación financiera- sector no financiero y el rubro 16.000 Créditos vencidos por intermediación financiera. Adicionalmente se incluyen las provisiones genéricas definidas por el Directorio de la Entidad para el ejercicio 2024 y 2023.



SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

**VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

**c.5.5. Créditos diversos**

Su composición al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es como sigue:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2024 G	Al 31 de diciembre de 2023 G
Anticipo por compras de bienes y servicios	22.941.728.083	9.487.745.358
Anticipo del impuesto a la renta	33.637.698.004	22.984.989.415
Crédito fiscal – Impuesto a la renta	6.053.681.690	39.944.298.272
Diversos	175.348.330.289	215.543.975.815
Ingresos devengados no percibidos	2.494.253.560	-
Gastos de fusión (*)	-	327.896.298.151
Cargos pagados por adelantado	123.390.374.733	139.643.417.536
Gastos a recuperar	1.284.547.219	1.233.657.176
IVA y retenciones del IVA	10.967.650.988	1.720.653.732
Indemnizaciones reclamadas por siniestro	3.418.787.834	3.615.457.682
Deudores por venta de bienes a plazo – neto	460.538.871.542	473.060.434.116
Retenciones del impuesto a las utilidades y dividendos	633.850.802	1.445.137.683
Retenciones del impuesto a la renta	725.125.871	455.242.505
Crédito fiscal ejercicio anterior	113.920.203	11.837.302
Impuesto al valor agregado a recuperar	28.142.254.051	20.360.861.715
Anticipo personal	-	14.186.001
Ganancias por valuación a realizar	(31.674.773.050)	(19.381.684.650)
(-) Provisiones (Nota c.6)	(40.210.916.613)	(57.873.453.204)
<b>Total</b>	<b>797.805.385.206</b>	<b>1.180.163.054.605</b>

(\*) La Superintendencia de Bancos ha autorizado a la Entidad diferir todos los gastos que conllevan la fusión por absorción del Banco Regional S.A.E.C.A. vinculados a modificación de la estructura, colaboradores, pagos de asesorías, entre otros a partir del mes de enero 2024 hasta en 10 (diez) años, autorizando además que al cierre del 31 de diciembre 2023 los mencionados gastos permanezcan registrados como parte de los Créditos Diversos de la Entidad, según considerandos expuestos en la Res N°20, Acta N°33 de fecha 29 de junio de 2023 emitido por la Superintendencia de Bancos respecto al Plan de Factibilidad, y ha sido reclasificado en el ejercicio 2024 al rubro de cargos diferidos (Ver nota c.9).

**c.6 Provisiones sobre riesgos directos y contingentes**

Las provisiones sobre préstamos dudosos y otros activos, se determinan al fin de cada ejercicio en base al estudio de la cartera, realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de los mismos y considerando lo establecido, para cada tipo de riesgo crediticio, en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta 60 de fecha 28 de setiembre de 2007.

Periódicamente la Gerencia de la Entidad efectúa, en función a las normas de valuación de créditos establecidas por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay y con criterios y políticas propias de la Entidad, revisiones y análisis de la cartera de créditos a los efectos de ajustar las provisiones para cuentas de dudoso cobro. Se han constituido todas las provisiones necesarias para cubrir eventuales pérdidas sobre riesgos directos y contingentes, conforme al criterio de la gerencia de la Entidad y con lo exigido por la Resolución N° 1 del Directorio del Banco Central del Paraguay, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007.

El movimiento registrado durante el ejercicio al 31 de diciembre de 2024 y 2023, en las cuentas de provisiones se resume como sigue:



SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 y 2023

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Al 31 de diciembre de 2024:

Previsiones sobre:	Saldos al inicio del ejercicio	Constitución de provisiones en el ejercicio	Aplicación de provisiones en el ejercicio	Desafectación de provisiones en el ejercicio	Variación por Valuación en M/E	Saldos al cierre del ejercicio
	G	G	G	G	G	G
Disponible	2.474.700.329	-	-	(1.750.000.000)	16.367.734	741.068.063
Créditos vigentes - Sector financiero	1.046.195	746.863.188	-	(745.452.804)	1.297.829	3.754.408
Créditos vigentes - Sector no financiero	514.086.551.687	883.158.452.080	(18.231.654.326)	(977.251.786.372)	12.201.386.480	413.962.949.549
Créditos diversos	57.873.453.204	56.507.680.615	(53.609.498.092)	(22.203.411.063)	1.642.691.949	40.210.916.613
Créditos vencidos	411.141.133.005	616.933.613.324	(179.061.055.492)	(398.431.813.378)	11.071.240.470	461.653.117.929
Inversiones	467.979.170.267	162.017.620.300	(3.335.270.479)	(81.545.984.102)	13.161.428.927	558.276.964.913
Contingentes (***)	3.304.088.887	29.124.971.849	-	(29.955.265.726)	22.735.910	2.496.530.920
<b>TOTAL</b>	<b>1.456.860.143.574</b>	<b>1.748.489.201.356</b>	<b>(254.237.478.389)</b>	<b>(1.511.883.713.445)</b>	<b>38.117.149.299</b>	<b>1.477.345.302.395</b>

Al 31 de diciembre de 2023:

Previsiones sobre:	Saldos al inicio del ejercicio				Constitución de provisiones en el ejercicio	Previsión (***)	Aplicación de provisiones en el ejercicio	Desafectación de provisiones en el ejercicio	Variación por Valuación en M/E	Saldos al cierre del ejercicio
	Sudameris	Banco Regional (*)	CEFISA (**)	Total						
	G	G	G	G						
Disponible	45.000.000	1.229.335.609	-	1.274.335.609	1.200.000.000	-	-	-	364.720	2.474.700.329
Créditos vigentes - Sector financiero	-	1.344.355	-	1.344.355	624.505.549	-	-	(624.530.892)	(272.808)	1.046.195
Créditos vigentes - Sector no financiero	122.830.887.085	222.850.462.835	3.689.465.984	349.370.815.904	1.112.554.586.982	401.216.666.667	(136.710.211.143)	-(1.211.948.294.390)	(397.012.333)	514.086.551.687
Créditos diversos	2.594.605.017	36.959.621.408	5.068.036.495	44.622.262.920	57.759.868.842	-	-	(44.487.045.304)	(21.433.254)	57.873.453.204
Créditos vencidos	95.715.040.458	499.483.139.121	-	595.198.179.579	664.498.244.665	-	-	(143.625.868.407)	(705.491.515.652)	411.141.133.005
Bienes Adjudicados	75.165.882.617	388.024.900.879	19.519.249.419	482.710.032.915	177.368.215.318	-	-	(168.386.950.146)	281.781.954	467.979.170.267
Contingentes (***)	126.787.575	-	-	126.787.575	28.791.935.934	-	-	(23.608.549.112)	(6.085.510)	3.304.088.887
<b>TOTAL</b>	<b>296.478.202.752</b>	<b>1.148.548.804.207</b>	<b>28.276.751.898</b>	<b>1.473.303.758.857</b>	<b>2.046.797.157.281</b>	<b>401.216.666.667</b>	<b>(304.329.989.324)</b>	<b>(2.154.546.885.496)</b>	<b>419.435.589</b>	<b>1.456.860.143.574</b>

(\*) Saldos de provisiones provenientes de la fusión por absorción del Banco Regional S.A.E.C.A. al inicio del 3 de julio de 2023.

(\*\*) Saldos de provisiones del contrato de transferencia de saldos pasivos y activos de la entidad Crisol y Encarnación Financiera S.A.E.C.A (CEFISA) al inicio de marzo 2023.

(\*\*\*) De acuerdo al Plan y Manual de Cuentas de la Superintendencia de Bancos son provisiones que se exponen en el capítulo "Previsiones" del pasivo.

(\*\*\*\*) La Superintendencia de Bancos ha autorizado a la Entidad diferir hasta en 5 (cinco) años provisiones por G 420.000.000.000 correspondientes a la cartera de préstamos deteriorada recibida como resultado de la fusión por absorción del Banco Regional S.A.E.C.A. según considerandos expuestos en la Res N°20, Acta N°33 de fecha 29 de junio de 2023 emitido por la Superintendencia de Bancos respecto al Plan de Factibilidad.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.7 Inversiones

Las inversiones representan la tenencia de títulos de renta fija o variable emitidos por el sector privado y de bienes no aplicados al giro de la Entidad. Los mismos se valúan, según su naturaleza, conforme a los siguientes criterios:

- a) Bienes recibidos en recuperación de créditos: Estos bienes se valúan por el menor de los siguientes tres valores: valor de tasación, valor de adjudicación y saldo de la deuda inmediatamente antes de la adjudicación, conforme con las disposiciones del Banco Central del Paraguay en la materia. Adicionalmente, para los bienes que superan los plazos establecidos por el Banco Central del Paraguay para su tenencia, se constituyen provisiones conforme a lo dispuesto en la Resolución N° 1, Acta 60 de fecha 28 de setiembre de 2007 del Directorio del Banco Central del Paraguay y sus modificaciones. A los tres años de tenencia, los bienes se provisionan en un 100%. Al 31 de diciembre de 2024 la entidad ha decidido realizar una previsión adicional por ₡ 5.891.43.972, y ₡ 3.037.090.909 al 31 de diciembre de 2023.
- b) Inversiones de renta variable emitidos por el sector privado: Inversiones permanentes por participaciones en sociedades, las que han sido valuadas a su valor de adquisición, dado que representan una participación minoritaria en el capital de la Entidad. Este valor no es superior a su valor de mercado, calculado en base al valor patrimonial proporcional de tales inversiones. A continuación, se detallan las inversiones de la Entidad:

Al 31 de diciembre de 2024:

Concepto	Saldo contable antes de provisiones	Provisiones (Nota c.6)	Saldo contable después de provisiones
	₡	₡	₡
Bienes adquiridos en recuperación de créditos (*)	772.470.532.252	(225.113.833.825)	547.356.698.427
Inversiones de renta fija emitido por el sector privado (**)	232.624.963.514	-	232.624.963.514
Inversiones de renta variable emitidas por el sector privado (Nota B.4)	133.437.576.443	-	133.437.576.443
Fideicomiso de Administración de cartera	472.467.133.078	(333.155.206.088)	139.311.926.990
Otras Inversiones	174.973.577.950	(7.925.000)	174.965.652.950
Ganancias por Valuación en Suspenseo	(17.317.391.442)	-	(17.317.391.442)
Rentas sobre Inversiones Sector Privado	9.585.669.362	-	9.585.669.362
<b>TOTAL</b>	<b>1.778.242.061.157</b>	<b>(558.276.964.913)</b>	<b>1.219.965.096.244</b>

Al 31 de diciembre de 2023:

Concepto	Saldo contable antes de provisiones	Provisiones (Nota c.6)	Saldo contable después de provisiones
	₡	₡	₡
Bienes adquiridos en recuperación de créditos (*)	854.117.806.614	(219.763.984.773)	634.353.821.841
Inversiones de renta fija emitido por el sector privado (**)	247.597.288.582	-	247.597.288.582
Inversiones de renta variable emitidas por el sector privado (Nota B.4)	338.747.231.443	-	338.747.231.443
Fideicomiso de Administración de cartera	358.704.028.078	(248.207.260.494)	110.496.767.584
Otras Inversiones	45.704.218.178	(7.925.000)	45.696.293.178
Ganancias por Valuación en Suspenseo	(4.939.356.761)	-	(4.939.356.761)
Rentas sobre Inversiones Sector Privado	4.370.108.148	-	4.370.108.148
<b>TOTAL</b>	<b>1.844.301.324.282</b>	<b>(467.979.170.267)</b>	<b>1.376.322.154.015</b>

(\*) La Superintendencia de Bancos ha autorizado una medida excepcional a la Entidad la cual consiste en constituir provisiones sobre los bienes muebles e inmuebles adjudicados entre el 01/01/2021 y el 31/12/2022 luego de 4 (cuatro) años y seis (6) meses de ser adjudicados a razón de 10% bimestral salvo el último tramo según considerandos expuestos en la Res N°20, Acta N°33 de fecha 29 de junio de 2023 emitido por la Superintendencia de Bancos respecto al Plan de Factibilidad.

(\*\*) La Entidad ha constituido caución bursátil a favor de la AFD, sobre los títulos de deuda (bonos) emitidos por la empresa Tape Porá S.A., con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones crediticias de la Entidad con dicha institución. Al respecto, los títulos de deuda (bonos) se encuentran bajo custodia de la empresa Capital Markets Casa de Bolsa S.A. en una cuenta caución habilitada por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. con autorización de la Entidad por ₡ 65.000.000.000 al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

22



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

c.8 Bienes de uso

A partir del ejercicio 2020, el tratamiento de los bienes del Activo Fijo es realizado conforme lo dispuesto en el Artículo 31 del Decreto 3182/2019, que reglamenta el IRE establecido en la Ley 6380/2019 "de Modernización y Simplificación del Sistema Tributario Nacional", y la Resolución 77/2020.

El criterio adoptado por el Banco para los bienes del Activo Fijo existentes al 31 de diciembre de 2020, que aún poseían años de vida útil, el valor residual fue determinado sobre el valor fiscal neto de los mismos. Para los bienes dados de alta en el año 2021 en adelante, el valor residual es determinado sobre el valor del costo de los mismos, de acuerdo a la categoría de cada uno de ellos.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los bienes en construcción están valuados al costo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. La depreciación de los bienes de uso es calculada por el método de línea recta, a partir del año siguiente al de su incorporación, aplicando las tasas anuales establecidas en las reglamentaciones de la Ley N° 125/91, las cuales resultan suficientes para extinguir los valores de los mismos al final de su vida útil estimada. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede su valor recuperable de cada ejercicio.

De acuerdo con la legislación bancaria, las entidades financieras que operan en Paraguay tienen prohibido dar en garantía los bienes de uso, salvo los que se afecten en respaldo de las operaciones de arrendamiento financiero y al Banco Central del Pa-raguay (Art. 70 inciso b. de la Ley 861/96). La legislación bancaria fija un límite para la inversión en bienes de uso que es el 50% del patrimonio efectivo de la entidad financiera. El saldo contable de los bienes de uso de la Entidad al 31 de diciembre 2024 y 2023, se encuentra dentro del límite establecido.

A continuación, se expone la composición de los saldos de bienes de uso

Al 31 de diciembre de 2024:

CONCEPTO	VALOR DE ORIGEN					
	Saldo al Inicio	Altas del ejercicio	Bajas del ejercicio	Reclasif. y/o Ajustes	Revaluó del ejercicio	Saldo al cierre
Propios	G	G	G	G	G	G
Inmuebles – Terrenos	141.426.858.682	-	-	-	-	141.426.858.682
Inmuebles – Edificios	118.239.451.731	1.405.465.808	-	-	-	119.644.917.539
Instalaciones	31.480.004.169	4.492.768.165	(1.952.437.850)	-	-	34.020.334.484
Muebles y útiles	28.317.837.417	6.363.930.002	(2.186.531.945)	-	-	32.495.235.474
Equipos de computación	42.031.688.586	8.666.178.265	(1.982.108.392)	-	-	48.715.758.459
Cajas de seguridad	330.855.330	-	(1.087.627)	-	-	329.767.703
Elementos de transporte	12.997.862.840	1.136.946.833	-	-	-	14.134.809.673
Edificio en construcción	5.084.865.623	29.647.776.532	-	-	-	34.732.642.155
<b>Total, al 31/12/2024</b>	<b>379.909.424.378</b>	<b>51.713.065.605</b>	<b>(6.122.165.814)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>425.500.324.169</b>

Concepto	DEPRECIACIONES					Valor Neto
	Saldo al Inicio	Depreciación del Ejercicio	Revaluó de la Depreciación	Bajas	Saldo al Cierre	
Propios	G	G	G	G	G	G
Inmuebles – Terrenos	-	-	-	-	-	141.426.858.682
Inmuebles – Edificios	20.413.821.338	2.785.799.010	-	-	23.199.620.348	96.445.297.191
Instalaciones	21.486.920.166	1.929.449.245	-	(1.845.705.807)	21.570.663.604	12.449.670.880
Muebles y útiles	15.957.127.535	2.773.819.371	-	(2.022.559.353)	16.708.387.553	15.786.847.921
Equipos de computación	31.703.399.743	4.286.934.729	-	(1.957.500.921)	34.032.833.551	14.682.924.908
Cajas de seguridad	261.996.801	15.013.202	-	(95.712)	276.914.291	52.853.412
Elementos de transporte	3.930.584.086	1.574.583.560	-	-	5.505.167.646	8.629.642.027
Edificio en construcción	-	-	-	-	-	34.732.642.155
<b>Total, al 31/12/2024</b>	<b>93.753.849.669</b>	<b>13.365.599.117</b>	<b>-</b>	<b>(5.825.861.793)</b>	<b>101.293.586.993</b>	<b>324.206.737.176</b>

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación Integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

Al 31 de diciembre de 2023:

CONCEPTO	VALOR DE ORIGEN					
	Saldo al Inicio	Altas del ejercicio	Bajas del ejercicio	Reclasif. y/o Ajustes	Revalúo del ejercicio	Saldo al cierre
Inmuebles – Terrenos	112.448.890.782	28.977.967.900	-	-	-	141.426.858.682
Inmuebles – Edificios	41.980.277.971	76.259.173.760	-	-	-	118.239.451.731
Instalaciones	28.238.517.011	3.422.100.565	(180.613.407)	-	-	31.480.004.169
Muebles y útiles	18.766.855.916	8.630.546.412	-	920.435.089	-	28.317.837.417
Equipos de computación	36.256.206.406	7.487.441.716	(1.711.959.536)	-	-	42.031.688.586
Cajas de seguridad	282.477.849	48.377.481	-	-	-	330.855.330
Elementos de transporte	6.423.978.088	7.683.898.435	(1.110.013.683)	-	-	12.997.862.840
Edificio en construcción	2.463.513.084	8.462.038.715	(5.840.686.176)	-	-	5.084.865.623
<b>Total, al 31/12/2023</b>	<b>246.860.717.107</b>	<b>140.971.544.984</b>	<b>(8.843.272.802)</b>	<b>920.435.089</b>	<b>-</b>	<b>379.909.424.378</b>

Concepto	DEPRECIACIONES					Valor Neto
	Saldo al Inicio	Depreciación del Ejercicio	Revalúo de la Depreciación	Bajas	Saldo al Cierre	
<b>Propios</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>
Inmuebles – Terrenos	-	-	-	-	-	141.426.858.682
Inmuebles – Edificios	19.713.913.911	699.907.427	-	-	20.413.821.338	97.825.630.393
Instalaciones	20.278.822.625	1.387.758.437	-	(179.660.896)	21.486.920.166	9.993.084.003
Muebles y útiles	15.115.206.717	995.743.758	-	(153.822.940)	15.957.127.535	12.360.709.882
Equipos de computación	26.879.508.631	5.080.610.050	-	(256.718.938)	31.703.399.743	10.328.288.843
Cajas de seguridad	254.683.028	7.313.773	-	-	261.996.801	68.858.529
Elementos de transporte	3.707.710.710	465.254.715	-	(242.381.339)	3.930.584.086	9.067.278.754
Edificio en construcción	-	-	-	-	-	5.084.865.623
<b>Total, al 31/12/2023</b>	<b>85.949.845.622</b>	<b>8.636.588.160</b>	<b>-</b>	<b>(832.584.113)</b>	<b>93.753.849.669</b>	<b>286.155.574.709</b>

c.9 Cargos diferidos

La composición del rubro es la siguiente:

Al 31 de diciembre 2024:

Concepto	Saldo neto Inicial	Aumentos	Reclasificación y bajas	Previsiones	Amortizaciones	Saldo neto Final
	G	G	G	G	G	G
Mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados (*)	6.583.837.736	3.628.147.674	-	-	(1.534.579.553)	8.677.405.857
Gastos Pre Operativos	419.451.321	-	-	-	(419.451.321)	-
Bienes Intangibles - Sistemas	6.874.418.364	4.289.685.303	-	-	(1.420.102.694)	9.744.000.973
Cargos Diferidos autorizados por BCP – Fusión (**)/ (***)	404.527.789.052	-	350.000.000.000	(84.000.000.000)	(36.589.338.744)	633.938.450.308
<b>Subtotal</b>	<b>418.405.496.473</b>	<b>7.917.832.977</b>	<b>350.000.000.000</b>	<b>(84.000.000.000)</b>	<b>(39.963.472.312)</b>	<b>652.359.857.138</b>
Material de escritorio y otros	3.522.974.692	4.351.953.340	(3.446.664.500)	-	-	4.428.263.532
<b>Subtotal</b>	<b>3.522.974.692</b>	<b>4.351.953.340</b>	<b>(3.446.664.500)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.428.263.532</b>
<b>Total</b>	<b>421.928.471.165</b>	<b>12.269.786.317</b>	<b>346.553.335.500</b>	<b>(84.000.000.000)</b>	<b>(39.963.472.312)</b>	<b>656.788.120.670</b>

(\*) La Entidad amortiza las mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados en forma lineal considerando una vida útil de 5 años.

(\*\*) La Superintendencia de Bancos ha autorizado a la Entidad diferir hasta en 5 (cinco) años provisiones por G 420.000.000.000 correspondientes a la cartera de préstamos deteriorada recibida como resultado de la fusión por absorción del Banco Regional S.A.E.C.A. según considerandos expuestos en la Res N°20, Acta N°33 de fecha 29 de junio de 2023 emitido por la Superintendencia de Bancos respecto al Plan de Factibilidad.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

24

Inicialado únicamente con  
fines de identificación

Asunción

21 FEB 2025

PWC

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

(\*\*\*) La Superintendencia de Bancos ha autorizado a la Entidad diferir todos los gastos que conllevan la fusión por absorción del Banco Regional S.A.E.C.A. vinculados a modificación de la estructura, colaboradores, pagos de asesorías, entre otros a partir del mes de enero 2024 hasta en 10 (diez) años, autorizando además que al cierre del 31 de diciembre 2023 los mencionados gastos permanezcan registrados como parte de los Créditos Diversos por G 327.896.298.151 y por G 22.103.701.849 dentro de las provisiones de la Entidad, según considerandos expuestos en la Res N°20, Acta N°33 de fecha 29 de junio de 2023 emitido por la Superintendencia de Bancos respecto al Plan de Factibilidad, y ha reclasificado en el ejercicio 2024 al rubro de cargos diferidos.

Al 31 de diciembre de 2023:

Concepto	Saldo neto Inicial G	Aumentos G	Reclasificación y bajas G	Amortizaciones G	Saldo neto Final G
Mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados (*)	5.682.870.036	7.162.933.436	(4.652.323.672)	(1.609.642.064)	6.583.837.736
Gastos Pre Operativos	838.902.645	-	-	(419.451.324)	419.451.321
Bienes Intangibles – Sistemas	159.231.766	6.562.959.349	375.353.417	(223.126.168)	6.874.418.364
Cargos Diferidos autorizados por BCP – Fusión (**)	-	424.768.016.242	(18.783.333.333)	(1.456.893.857)	404.527.789.052
<b>Subtotal</b>	<b>6.681.004.447</b>	<b>438.493.909.027</b>	<b>(23.060.303.588)</b>	<b>(3.709.113.413)</b>	<b>418.405.496.473</b>
Material de escritorio y otros	2.835.958.738	7.522.210.583	(6.835.194.629)	-	3.522.974.692
<b>Subtotal</b>	<b>2.835.958.738</b>	<b>7.522.210.583</b>	<b>(6.835.194.629)</b>	<b>-</b>	<b>3.522.974.692</b>
<b>Total</b>	<b>9.516.963.185</b>	<b>446.016.119.610</b>	<b>(29.895.498.217)</b>	<b>(3.709.113.413)</b>	<b>421.928.471.165</b>

(\*) La Entidad amortiza las mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados en forma lineal considerando una vida útil de 5 años.

(\*\*) La Superintendencia de Bancos ha autorizado a la Entidad diferir hasta en 5 (cinco) años provisiones por G 420.000.000.000 correspondientes a la cartera de préstamos deteriorada recibida como resultado de la fusión por absorción del Banco Regional S.A.E.C.A. según considerandos expuestos en la Res N°20, Acta N°33 de fecha 29 de junio de 2023 emitido por la Superintendencia de Bancos respecto al Plan de Factibilidad.

c.10 Obligaciones o debentures y bonos emitidos en circulación

Al 31 de diciembre de 2024:

a) Los bonos Subordinados se componen de la siguiente manera:

Número de Resolución de autorización del BCP	Moneda de Emisión	Monto de la emisión (*)	Plazo del vencimiento	G
00085/2022	US\$	10.000.000,00	22/1/2030	78.312.600.000
00078/2023	US\$	5.000.000,00	18/7/2030	39.156.300.000
00078/2023	US\$	5.000.000,00	17/7/2031	39.156.300.000
00078/2023	US\$	1.000.000,00	18/9/2030	7.831.260.000
00078/2023	US\$	4.000.000,00	17/9/2031	31.325.040.000
00078/2023	US\$	1.500.000,00	17/10/2030	11.746.890.000
00078/2023	US\$	6.500.000,00	20/11/2030	50.903.190.000
00078/2023	US\$	6.500.000,00	19/11/2031	50.903.190.000
00078/2023	US\$	4.500.000,00	11/12/2030	35.240.670.000
00078/2023	US\$	500.000,00	10/12/2031	3.915.630.000
00001/2019	US\$	10.000.000,00	3/2/2026	78.312.600.000
00001/2019	US\$	10.000.000,00	2/9/2027	78.312.600.000
00127/2019	US\$	20.000.000,00	6/12/2029	156.625.200.000
02286/2021	US\$	10.000.000,00	3/9/2031	78.312.600.000
00112/2019 (**)	US\$	10.000.000,00	27/2/2025	78.312.600.000
00112/2019 (**)	US\$	5.000.000,00	19/3/2025	39.156.300.000
00112/2019 (**)	US\$	8.000.000,00	17/6/2026	62.650.080.000
00112/2019 (**)	US\$	2.000.000,00	25/6/2026	15.662.520.000
3092/24	US\$	4.000.000,00	11/9/2031	31.325.040.000
3092/24	US\$	2.000.000,00	9/9/2032	15.662.520.000
3100/24	US\$	2.000.000,00	18/9/2031	15.662.520.000
3100/24	US\$	3.000.000,00	16/9/2032	23.493.780.000
3.189/24	US\$	5.000.000,00	24/12/2029	39.156.300.000
<b>Total, Bonos subordinados emitidos</b>	<b>US\$</b>	<b>135.500.000,00</b>		<b>1.061.135.730.000</b>

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 448 670 • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

Número de Resolución de autorización del BCP	Moneda de Emisión	Monto de la emisión (*)	Plazo del vencimiento	₡
00078/2023	₡	40.000.000.000,00	19/1/2029	40.000.000.000
0003091/24	₡	4.000.000.000,00	19/9/2029	4.000.000.000
0003091/24	₡	8.000.000.000,00	11/9/2031	8.000.000.000
0003188/24	₡	25.000.000.000,00	24/12/2029	25.000.000.000
<b>Total, Bonos subordinados emitidos moneda nacional</b>	<b>₡</b>	<b>77.000.000.000,00</b>		<b>77.000.000.000</b>

<b>a) Total Bonos subordinados en ₡</b>	<b>1.138.135.730.000</b>
---	--------------------------

(\*) Mediante la Resolución SB. SG. N° 00078/2023, el Banco Central del Paraguay autorizó a la entidad Sudameris Bank S. A. E. C. A. la emisión de bonos subordinados, en moneda extranjera hasta un monto de dólares americanos treinta y cuatro millones quinientos mil (USD 34.500.000), bajo el Programa de Emisión Global USD7, y, mediante la Resolución SB. SG. N° 00089/2024, en moneda nacional, hasta el monto de guaraníes seiscientos mil millones (G. 600.000.000.000) bajo el Programa de Emisión Global de Bonos de Intermediación Financiera G2, de conformidad con el artículo 78° de La Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y Otras Entidades de Crédito" y la Resolución N° 8, Acta N° 50 de fecha 09.08.2011 del Directorio del Banco Central del Paraguay.

(\*\*) Bonos subordinados provenientes de la fusión con Banco Regional S.A.E.C.A., donde mediante Resolución SB. SG. N° 00112/2019, el Banco Central del Paraguay autorizó al Banco Regional S.A.E.C.A. la emisión de bonos subordinados en moneda extranjera por un monto de US\$ 25.000.000,00 bajo el Programa de Emisión Global USD 4 de conformidad al artículo 78° de la Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y Otras Entidades de Crédito" y la Resolución N° 5, Acta N° 212 de fecha 01.11.1996 del Directorio del Banco Central del Paraguay"

**b) Bonos Financieros:**

Número de Resolución de autorización del BCP	Moneda de Emisión	Monto de la emisión	Plazo del vencimiento	₡
2635/2023	₡	115.000.000.000	26/3/2026	115.000.000.000
2687/2023	₡	225.000.000.000	26/5/2026	225.000.000.000
2747/2023	₡	160.000.000.000	21/7/2028	160.000.000.000
0089/2024	₡	200.000.000.000	21/10/2030	200.000.000.000
<b>Total, Bonos Financieros en Moneda Nacional</b>	<b>₡</b>	<b>700.000.000.000</b>		<b>700.000.000.000</b>
02746/2023	US\$	5.000.000	24/7/2026	39.156.300.000
<b>Total Bonos Financieros en Moneda Extranjera</b>	<b>US\$</b>	<b>5.000.000</b>		<b>39.156.300.000</b>

<b>b) Total Bonos Financieros en ₡</b>	<b>739.156.300.000</b>
--	------------------------

<b>a) + b) Total Obligaciones o debentures y bonos emitidos en circulación al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>1.877.292.030.000</b>
---	--------------------------

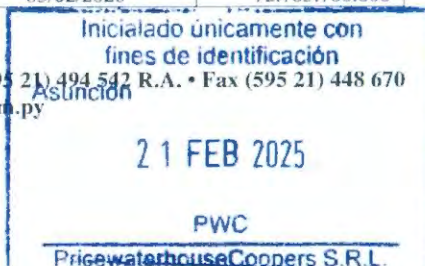
Los bonos financieros emitidos no se encuentran alcanzados por la Ley 2.334/03, en consecuencia, no se encuentran garantizadas por el Fondo de Garantías de Depósitos.

Al 31 de diciembre de 2023

**a) Los bonos Subordinados se componen de la siguiente manera:**

Número de Resolución de	Moneda de Emisión	Monto de la emisión (*)	Plazo del vencimiento	₡
00085/2022	US\$D	10.000.000,00	22/01/2030	72.783.700.000
00078/2023	US\$D	5.000.000,00	18/07/2030	36.391.850.000
00078/2023	US\$D	5.000.000,00	17/07/2031	36.391.850.000
00078/2023	US\$D	1.000.000,00	18/09/2030	7.278.370.000
00078/2023	US\$D	4.000.000,00	17/09/2031	29.113.480.000
00078/2023	US\$D	1.500.000,00	17/10/2030	10.917.555.000
00078/2023	US\$D	6.500.000,00	20/11/2030	47.309.405.000
00078/2023	US\$D	6.500.000,00	19/11/2031	47.309.405.000
00078/2023	US\$D	4.500.000,00	11/12/2030	32.752.665.000
00078/2023	US\$D	500.000,00	10/12/2031	3.639.185.000
00001/2019	US\$D	10.000.000,00	03/02/2026	72.783.700.000

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Número de Resolución de	Moneda de Emisión	Monto de la emisión (*)	Plazo del vencimiento	₡
00001/2019	USD	10.000.000,00	02/09/2027	72.783.700.000
00127/2019	USD	20.000.000,00	06/12/2029	145.567.400.000
02286/2021	USD	10.000.000,00	03/09/2031	72.783.700.000
00112/2019 (**)	USD	10.000.000,00	27/02/2025	72.783.700.000
00112/2019 (**)	USD	5.000.000,00	19/03/2025	36.391.850.000
00112/2019 (**)	USD	8.000.000,00	17/06/2026	58.226.960.000
00112/2019 (**)	USD	2.000.000,00	25/06/2026	14.556.740.000
<b>Total, Bonos Subordinados Emitidos</b>	<b>USD</b>	<b>119.500.000,00</b>		<b>869.765.215.000</b>

<b>a) Total Bonos Subordinados en ₡</b>	<b>869.765.215.000</b>
---	------------------------

(\*) Mediante la Resolución SB. SG. N° 00078/2023, el Banco Central del Paraguay autorizó a la entidad Sudameris Bank S. A. E. C. A. la emisión de bonos subordinados, por un lado, en moneda extranjera hasta un monto de dólares americanos treinta y cuatro millones quinientos mil (USD 34.500.000), bajo el Programa de Emisión Global USD7, y, por otra parte, en moneda nacional hasta un monto de guaraníes cuarenta mil millones (₡. 40.000.000.000), bajo el Programa de Emisión Global G3, de conformidad al artículo 78° de la Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y Otras Entidades de Crédito" y la Resolución N° 5, Acta N° 212 de fecha 01.11.1996 del Directorio del Banco Central del Paraguay"

(\*\*) Bonos subordinados provenientes de la fusión con Banco Regional S.A.E.C.A., donde mediante Resolución SB. SG. N° 00112/2019, el Banco Central del Paraguay autorizó al Banco Regional S.A.E.C.A. la emisión de bonos subordinados en moneda extranjera por un monto de US\$ 25.000.000,00 bajo el Programa de Emisión Global USD 4 de conformidad al artículo 78° de la Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y Otras Entidades de Crédito" y la Resolución N° 5, Acta N° 212 de fecha 01.11.1996 del Directorio del Banco Central del Paraguay"

**b) Bonos Financieros:**

c) Número de Resolución de autorización del BCP	Moneda de Emisión	Monto de la emisión	Plazo del vencimiento	₡
2635/2023	₡	115.000.000.000	26/3/2026	115.000.000.000
2687/2023	₡	225.000.000.000	26/5/2026	225.000.000.000
2747/2023	₡	160.000.000.000	21/7/2028	160.000.000.000
<b>Total, Bonos Financieros en Moneda Nacional</b>	<b>₡</b>	<b>500.000.000.000</b>		<b>500.000.000.000</b>
00176/2018 (**)	USD	11.000.000,00	04/04/2024	80.062.070.000
00176/2018 (**)	USD	15.000.000,00	10/05/2024	109.175.550.000
00176/2018 (**)	USD	7.000.000,00	30/05/2024	50.948.590.000
00176/2018 (**)	USD	12.000.000,00	27/06/2024	87.340.440.000
02746/2023	USD	5.000.000,00	24/07/2026	36.391.850.000
<b>Total Bonos Financieros en Moneda Extranjera</b>	<b>US\$</b>	<b>50.000.000,00</b>		<b>363.918.500.000</b>

<b>b) Total Bonos Financieros en ₡</b>	<b>863.918.500.000</b>
--	------------------------

<b>a) + b) Total Obligaciones o debentures y bonos emitidos en circulación al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>1.733.683.715.000</b>
---	--------------------------

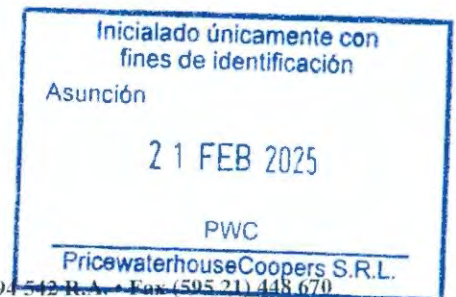
(\*\*) Bonos Financieros adquiridos mediante fusión con Banco Regional S.A.E.C.A. donde mediante Resolución SB. SG. N° 00176/2018, el Banco Central del Paraguay autorizó dicha entidad la emisión de Bonos Financieros en moneda extranjera hasta un monto de US\$ 75.000.000,00 y la entidad ha emitido por un monto de US\$ 45.000.000,00.

Los bonos financieros emitidos no se encuentran alcanzados por la Ley 2.334/03, en consecuencia, no se encuentran garantizadas por el Fondo de Garantías de Depósitos.

**c.11 Limitaciones a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier otra restricción al derecho de propiedad**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, existen las siguientes limitaciones:

- Depósitos en el Banco Central del Paraguay en concepto de encaje legal según se describe en nota c.17;
- Restricciones a la distribución de utilidades según se describe en nota d.5;
- Restricciones para dar en garantía los bienes de uso según se explica en nota c.8;



SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670

Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

- d) Restricciones regulatorias para dar en garantía componentes del activo en respaldo de los depósitos captados del público;
- e) Bonos del Tesoro de disponibilidad restringida, mantenidas en el Banco Central del Paraguay, las cuales garantizan las operaciones del SIPAP, se describe nota c.3
- f) Restricción sobre la cartera de tarjetas de crédito denominada "Afinidad de la marca Bancard Check" a favor de Bancard S.A, según lo expuesto en la nota c.5.2.
- g) La Entidad ha constituido caución bursátil a favor de la AFD, sobre los títulos de deuda (bonos) emitidos por la empresa Tape Porá S.A., con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones crediticias de la Entidad con dicha institución. Al respecto, los títulos de deuda (bonos) se encuentran bajo custodia de la empresa Capital Markets Casa de Bolsa S.A. en una cuenta caución habilitada por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. con autorización de la Entidad. según lo expuesto en la nota c.7

No existen otras limitaciones a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier otra restricción al derecho de propiedad.

**c.12 Garantías otorgadas respecto a pasivos**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen garantías otorgadas por la Entidad respecto a sus pasivos, con excepción de los depósitos de intermediación financiera contraídas con la Agencia financiera de Desarrollo (AFD) (ver Nota c. 13), cuyos contratos serán obligaciones directas e incondicionales de la Entidad, constituyéndose las mismas en créditos privilegiados con respecto a otras obligaciones y pasivos (actuales o contingentes) no garantizados y no subordinados, emitidos, creados o asumidos actualmente o en el futuro por la Entidad. Estos préstamos, que garantizan las obligaciones con la AFD, corresponden a operaciones conceptualizadas como redescuento de cartera, aprobados dentro de los contratos establecidos entre ambas partes.



**c.13 Obligaciones por intermediación financiera**

SECTOR FINANCIERO	31 de diciembre 2024	31 de diciembre 2023
<b>Otras instituciones financieras</b>	<b>G</b>	<b>G</b>
Depósitos a la vista	31.214.397.075	38.397.339.811
Banco Central del Paraguay- Aporte para el fondo de garantía	30.245.946.566	29.461.101.975
Certificado de depósitos de ahorro	328.095.325.690	461.961.812.301
Call money recibido	-	36.391.850.000
Depósito en Cta. Ctes. de otras entidades financieras	129.423.989.985	159.842.972.032
Depósitos a la vista en cuentas combinadas	321.537.799.112	179.771.909.551
<b>Subtotal</b>	<b>840.517.458.428</b>	<b>905.826.985.670</b>
Corresponsales créditos documentarios diferidos	227.806.371.636	486.467.354.027
<b>Subtotal</b>	<b>227.806.371.636</b>	<b>486.467.354.027</b>
Operaciones a liquidar	212.030.771.193	1.206.229.108
<b>Subtotal</b>	<b>212.030.771.193</b>	<b>1.206.229.108</b>
<b>Préstamos de organismos y entidades financieras</b>		
Operaciones pendientes de liquidación	16.243.882.790	15.479.041.255
Banco del País	-	150.000.000.000
Bancos corresponsales del Exterior	58.436.770.091	-
Agencia Financiera de Desarrollo - AFD (Nota C.4)	1.538.777.352.135	1.693.324.196.088
OFID-OPEC FUND FOR INTL DEVELOPMENT	302.062.895.962	374.316.171.512
Banco Interamericano de Desarrollo - BID	676.974.415.712	288.424.542.856
Citibank NA	391.563.000.000	273.697.038.420
International Finance Corporation - IFC	261.041.999.974	291.134.800.000
CAIXABANK S.A	156.625.200.000	-
BANCO DE OCCIDENTE PANAMA S.A. (OCC)	156.625.200.000	72.783.700.000
FMO-NEDERL.FINAN.MAAT.VOOR ONT.	626.500.800.000	698.723.520.000
Bladex - Banco Latinoamericano de Comercio Exterior	507.857.211.000	439.249.629.500
DEG - Deutsche Investitions	545.340.469.589	614.691.430.331

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

SECTOR FINANCIERO	31 de diciembre 2024	31 de diciembre 2023
Proparco – Agencia Francesa de Desarrollo	360.237.960.000	393.031.980.000
Huntington National Bank	-	50.948.565.181
OPIC-DFC-US INTERNAT. DEVELOP FIN.	288.428.102.813	365.543.136.120
BCI. BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	117.468.900.000	36.391.850.000
Banco Aliado SA	78.312.600.000	58.226.960.000
Corporación Andina Fomento	269.900.000.000	108.791.850.000
Commerzbank AG	360.237.960.000	145.567.400.000
DFC-US Internat. Develop Financ.	966.699.947.721	1.146.129.205.328
ZUERCHER KANTONALBANK	195.781.500.000	-
WELLS FARGO BANK	234.937.800.000	-
JP MORGAN CHASE	357.342.125.758	-
<b>Subtotal</b>	<b>8.467.396.093.545</b>	<b>7.216.455.016.591</b>
Acreeedores por cargos financieros devengados	107.503.705.749	91.749.784.481
<b>Subtotal</b>	<b>107.503.705.749</b>	<b>91.749.784.481</b>
<b>Total, sector financiero</b>	<b>9.855.254.400.551</b>	<b>8.701.705.369.877</b>

SECTOR NO FINANCIERO	₡	₡
	31 de diciembre 2024	31 de diciembre 2023
<b>Depósitos - Sector privado</b>		
Depósitos a la vista en caja de ahorro	3.740.986.598.135	4.408.584.500.539
Depósitos a la vista en cuentas corrientes	4.892.260.279.092	4.973.426.874.511
Depósitos a la vista en cuentas combinadas	2.364.703.501.345	2.221.180.543.916
Giros y transferencias a pagar	17.663.802.914	61.102.207.314
Depósitos de Ahorro Programado	8.627.741.758	8.974.804.564.197
Certificados de depósitos de ahorro	10.045.716.565.707	4.869.619.328
Depósitos afectados en garantía	97.357.427.774	359.238.302.396
Acreeedores por documentos a compensar	35.883.063.769	13.789.107.356
<b>Subtotal</b>	<b>21.203.198.980.494</b>	<b>21.016.995.719.557</b>
Obligaciones con establecimientos adheridos al sistema de tarjetas de crédito	7.548.607.080	7.646.568.823
<b>Subtotal</b>	<b>7.548.607.080</b>	<b>7.646.568.823</b>
Operaciones a liquidar	25.615.154.730	146.750.790.696
<b>Subtotal</b>	<b>25.615.154.730</b>	<b>146.750.790.696</b>
Depósitos - Sector público	2.599.107.820.731	2.899.960.106.163
<b>Subtotal</b>	<b>2.599.107.820.731</b>	<b>2.899.960.106.163</b>
Bonos Emitidos en Circulación (Nota c.10)	1.877.292.030.000	1.733.683.715.000
<b>Subtotal</b>	<b>1.877.292.030.000</b>	<b>1.733.683.715.000</b>
Acreeedores por cargos financieros devengados	134.067.007.862	123.292.750.883
<b>Subtotal</b>	<b>134.067.007.862</b>	<b>123.292.750.883</b>
<b>Total, sector no financiero</b>	<b>25.846.829.600.897</b>	<b>25.928.329.651.122</b>

c.14 Distribución de créditos y obligaciones por intermediación financiera según sus vencimientos y administración del riesgo de liquidez

Al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Plazos que restan para su Vencimiento					
	Hasta 30 días	De 31 hasta 180 días	De 181 días a 1 año	Más de 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años	TOTAL
	₡	₡	₡	₡	₡	₡
Créditos vigentes-Sector financiero (*)	55.398.799.580	97.250.361.663	1.628.902.080	45.587.756.452	8.950.011.085	208.815.830.860
Créditos vigentes-Sector no financiero (*)	862.117.699.369	4.050.570.930.452	2.960.380.513.735	6.841.317.130.319	14.633.235.787.668	29.347.622.061.543
<b>Total de Créditos Vigentes</b>	<b>917.516.498.949</b>	<b>4.147.821.292.115</b>	<b>2.962.009.415.815</b>	<b>6.886.904.886.771</b>	<b>14.642.185.798.753</b>	<b>29.556.437.892.403</b>
Obligaciones sector financiero (**)	761.370.378.698	1.126.265.138.508	2.260.479.786.147	2.422.008.006.510	2.965.596.613.746	9.535.719.923.609
Obligaciones sector no financiero (**)	12.151.222.352.541	2.549.630.711.460	3.014.002.660.579	5.427.744.400.136	667.255.283.589	23.809.855.408.305
<b>Total Obligaciones</b>	<b>12.912.592.731.239</b>	<b>3.675.895.849.968</b>	<b>5.274.482.446.726</b>	<b>7.849.752.406.646</b>	<b>3.632.851.897.335</b>	<b>33.345.575.331.914</b>

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

29

Inicialado únicamente con fines de identificación

Asunción

21 FEB 2025

PWC

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

Al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Plazos que restan para su Vencimiento					
	Hasta 30 días	De 31 hasta 180 días	De 181 días a 1 año	Más de 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años	TOTAL
	G	G	G	G	G	G
Créditos vigentes-Sector financiero (*)	36.233.060.440	150.655.298.568	15.675.589.058	37.709.607.767	27.427.237.493	267.700.793.326
Créditos vigentes-Sector no financiero (*)	912.665.065.896	5.556.734.505.740	2.437.075.786.459	5.141.607.931.640	12.651.243.952.230	26.699.327.241.965
<b>Total de Créditos Vigentes</b>	<b>948.898.126.336</b>	<b>5.707.389.804.308</b>	<b>2.452.751.375.517</b>	<b>5.179.317.539.407</b>	<b>12.678.671.189.723</b>	<b>26.967.028.035.291</b>
Obligaciones sector financiero (**)	640.791.527.334	1.526.998.872.140	355.416.806.130	1.400.834.749.651	4.684.707.401.033	8.608.749.356.288
Obligaciones sector no financiero (**)	12.313.049.791.755	2.342.203.644.017	3.435.534.843.727	4.441.835.710.609	1.391.978.404.435	23.924.602.394.543
<b>Total Obligaciones</b>	<b>12.953.841.319.089</b>	<b>3.869.202.516.157</b>	<b>3.790.951.649.857</b>	<b>5.842.670.460.260</b>	<b>6.076.685.805.468</b>	<b>32.533.351.750.831</b>

(\*) Para los Créditos vigentes – Sector financiero incluye el saldo de Otras instituciones financieras y para los Créditos vigentes – Sector no financiero incluye Préstamos – Sector Privado y Préstamos – Sector Público.

(\*\*) No incluyen intereses, ni operaciones a liquidar, ni obligaciones por títulos emitidos.

**Administración del riesgo de liquidez:** El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otro activo financiero. El Directorio y la Gerencia de la Entidad controlan su liquidez fundamentalmente mediante el calce de vencimientos de sus activos y pasivos, conforme a las estrategias de corto, mediano y largo plazo definidas y monitoreadas permanentemente, tanto para los activos como para los pasivos.

Adicionalmente, la Entidad tiene definidos planes de contingencia para casos de necesidades de liquidez transitorias. La posición de liquidez es monitoreada y las pruebas de estrés de liquidez son llevadas a cabo de forma regular bajo una variedad de escenarios que abarcan tanto condiciones normales de mercado, como también más severas. Todas las políticas y procedimientos de liquidez se encuentran sujetos a la revisión y aprobación del Comité de Activos y Pasivos.

c.15 Concentración de la cartera de préstamos y depósitos

c.15.11 Cartera de créditos por intermediación financiera Sector Financiero y no Financiero

Número de clientes	Monto y porcentaje de cartera de préstamos al SF				Monto y porcentaje de cartera de préstamos al SNF			
	Vigente		Vencida		Vigente		Vencida (*)	
	G	%	G	%	G	%	G	%
<b>Año 2024</b>								
10 mayores deudores	207.495.132.608	99%	251.312.507	100%	3.369.915.610.679	11%	184.526.735.243	26%
50 mayores deudores subsiguientes	1.320.698.252	1%	-	0%	7.173.091.097.128	24%	179.035.285.357	26%
100 mayores deudores subsiguientes	-	0%	-	0%	6.044.826.692.717	21%	93.202.120.827	13%
Otros deudores subsiguientes	-	0%	-	0%	12.759.788.661.019	43%	242.723.407.747	35%
<b>Total, de la cartera de créditos</b>	<b>208.815.830.860</b>	<b>100%</b>	<b>251.312.507</b>	<b>100%</b>	<b>29.347.622.061.543</b>	<b>100%</b>	<b>699.487.549.172</b>	<b>100%</b>
<b>Año 2023</b>								
10 mayores deudores	252.062.328.841	94%	263.500.007	100%	3.026.564.998.474	11%	237.148.193.910	31%
50 mayores deudores subsiguientes	15.638.464.485	6%	-	0%	6.349.426.290.765	24%	238.002.089.342	32%
100 mayores deudores subsiguientes	-	0%	-	0%	5.170.151.431.676	19%	88.185.186.840	12%
Otros deudores subsiguientes	-	0%	-	0%	12.153.184.521.050	46%	191.572.754.287	25%
<b>Total, de la cartera de créditos</b>	<b>267.700.793.326</b>	<b>100%</b>	<b>263.500.007</b>	<b>100%</b>	<b>26.699.327.241.965</b>	<b>100%</b>	<b>754.908.224.379</b>	<b>100%</b>

(\*) Incluye capitales de los préstamos vencidos y excluye "Arrendamiento financiero".



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

c.15.2 Cartera de depósitos a plazo y a la vista por sector

Número de clientes	Monto y porcentaje de cartera de depósitos			
	Sector Financiero		Sector No Financiero	
	G	%	G	%
<b>Año 2024</b>				
10 mayores depositantes	383.649.436.834	46%	3.951.098.418.951	17%
50 mayores depositantes subsiguientes	367.503.735.549	44%	2.909.423.473.190	12%
100 mayores depositantes subsiguientes	80.502.378.295	9%	2.312.026.685.622	10%
Otros depositantes subsiguientes	8.861.907.750	1%	14.629.758.223.462	61%
<b>Total, de la cartera de depósitos</b>	<b>840.517.458.428</b>	<b>100%</b>	<b>23.802.306.801.225</b>	<b>100%</b>
<b>Año 2023</b>				
10 mayores depositantes	408.484.561.359	45%	4.515.007.196.326	19%
50 mayores depositantes subsiguientes	398.876.754.395	44%	3.163.283.072.854	13%
100 mayores depositantes subsiguientes	89.286.955.270	10%	2.315.727.571.203	10%
Otros depositantes subsiguientes	9.178.714.646	1%	13.922.937.985.337	58%
<b>Total, de la cartera de depósitos</b>	<b>905.826.985.670</b>	<b>100%</b>	<b>23.916.955.825.720</b>	<b>100%</b>

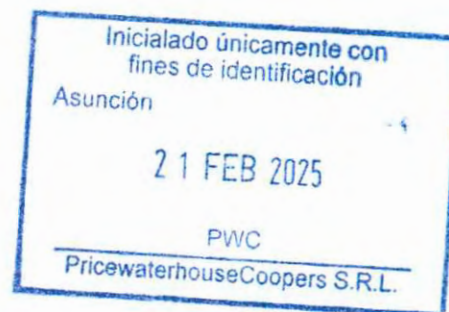
c.15.3 Concentración por país y moneda

Concepto	Créditos SF G(*)	%	Créditos SNF G(*)	%	Depósitos SF G(**)	%	Depósitos SNF G(***)	%
<b>2024</b>								
Residentes en el país	175.012.877.360	84%	29.216.780.729.387	100%	840.517.458.428	100%	23.710.442.447.433	100%
No residentes en el país	33.802.953.500	16%	130.841.332.156	0%	0	0%	91.864.353.792	0%
<b>Total</b>	<b>208.815.830.860</b>	<b>100%</b>	<b>29.347.622.061.543</b>	<b>100%</b>	<b>840.517.458.428</b>	<b>100%</b>	<b>23.802.306.801.225</b>	<b>100%</b>
En moneda nacional	14.807.471.189	7%	10.180.667.218.702	35%	561.581.005.300	67%	9.364.070.744.867	39%
En moneda extranjera	194.008.359.671	93%	19.166.954.842.841	65%	278.936.453.128	33%	14.438.236.056.358	61%
<b>Total</b>	<b>208.815.830.860</b>	<b>100%</b>	<b>29.347.622.061.543</b>	<b>100%</b>	<b>840.517.458.428</b>	<b>100%</b>	<b>23.802.306.801.225</b>	<b>100%</b>
<b>2023</b>								
Residentes en el país	243.854.881.326	91%	26.541.273.077.229	99%	905.826.985.670	100%	23.804.448.048.358	100%
No residentes en el país	23.845.912.000	9%	158.054.164.736	1%	0	0%	112.507.777.362	0%
<b>Total</b>	<b>267.700.793.326</b>	<b>100%</b>	<b>26.699.327.241.965</b>	<b>100%</b>	<b>905.826.985.670</b>	<b>100%</b>	<b>23.916.955.825.720</b>	<b>100%</b>
En moneda nacional	23.968.937.077	9%	9.146.883.589.943	34%	598.706.206.834	66%	9.515.854.281.247	40%
En moneda extranjera	243.731.856.249	91%	17.552.443.652.022	66%	307.120.778.836	34%	14.401.101.544.473	60%
<b>Total</b>	<b>267.700.793.326</b>	<b>100%</b>	<b>26.699.327.241.965</b>	<b>100%</b>	<b>905.826.985.670</b>	<b>100%</b>	<b>23.916.955.825.720</b>	<b>100%</b>

(\*) El saldo incluye capital. No incluye "Operaciones a liquidar", "Deudores por productos financieros devengados", "Previsiones", "Arrendamiento financiero" y "Ganancias por valuación a realizar".

(\*\*) Los saldos no incluyen "Intereses devengados" ni saldos de "Préstamos e intereses de otras entidades", ni "Operaciones a liquidar" ni "Corresponsales".

(\*\*\*) No incluye "Operaciones a liquidar", "Obligaciones y bonos emitidos en circulación", "Otras obligaciones por intermediación financiera", ni saldos de intereses devengados.



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

c.15.4 Cartera de créditos distribuida por sector económico

Sector económico	Riesgo G	%
<b>Año 2024</b>		
Agrícola	8.826.084.114.971	29
Ganadería	4.251.964.048.122	14
Industria	4.336.515.022.078	14
Exportaciones	219.549.935.675	1
Construcción	675.572.003.762	2
Comercio	4.040.249.065.318	13
Consumo	2.734.083.409.589	9
Servicios	5.110.833.596.129	17
Financieros	61.325.558.438	0
<b>Total (*)</b>	<b>30.256.176.754.082</b>	<b>100</b>

Sector económico	Riesgo G	%
<b>Año 2023</b>		
Agrícola	7.428.656.081.844	27
Ganadería	4.436.301.212.973	16
Industria	3.707.397.783.208	13
Exportaciones	412.034.253.377	1
Construcción	708.169.910.566	3
Comercio	4.522.318.782.533	16
Consumo	2.004.306.156.787	7
Servicios	4.399.352.041.245	16
Financieros	103.663.537.144	0
<b>Total (*)</b>	<b>27.722.199.759.677</b>	<b>100</b>

(\*) Incluye saldos del rubro "Créditos vigentes por intermediación financiera - Sector financiero y no financiero" y "Créditos vencidos por intermediación financiera sector financiero y no financiero". No incluyen Ganancias por valuación a realizar, operaciones a liquidar, Arrendamiento financiero, deudores por productos financieros devengados ni provisiones.

c.16 Saldos activos, pasivos y contingencias con personas y empresas vinculadas

Rubro	G	G
<b>ACTIVO</b>	<b>31 de diciembre 2024</b>	<b>31 de diciembre 2023</b>
Créditos vigentes por intermediación financiera-sector no financiero (*)	230.354.539.238	408.420.052.461
Créditos diversos	11.404.079.056	15.957.610.702
Inversiones en Títulos Valores	126.826.640.883	9.675.000.000
<b>Total, del activo</b>	<b>368.585.259.177</b>	<b>434.052.663.163</b>
<b>PASIVO</b>		
Obligaciones por intermediación financiera-sector financiero (**)	13.729.066.802	710.289.788.495
Obligaciones por intermediación financiera-sector no financiero (***)	685.967.958.411	534.654.233.766
Obligaciones diversas	2.351.239.108	1.331.349.782
Provisiones Varias	-	-
<b>Total, del pasivo</b>	<b>702.048.264.321</b>	<b>1.246.275.372.043</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		
Cartera Garantizada, tarjetas de Credito-Bancard (****)	56.504.516.262	9.584.013.648
<b>Total, cuentas de Orden</b>	<b>56.504.516.262</b>	<b>9.584.013.648</b>
<b>CUENTAS DE CONTINGENCIA</b>		
Líneas de sobregiros	59.863.625.531	55.272.292.387
Líneas de tarjetas de crédito	1.669.832.910	1.978.449.779
Fianzas Otorgadas (****)	-	17.639.935.763
<b>Total, cuentas de contingencias</b>	<b>61.533.458.441</b>	<b>74.890.677.929</b>

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494.494.494 • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

32

Inicialado únicamente con  
fines de identificación

21 FEB 2025

PWC

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

**VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".**

## NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

# SUDAMERIS

(\*) Este saldo se compone principalmente por un préstamo otorgado a Abbeyfield Financial Holding cuyo saldo pendiente de pago asciende a US\$. 16.707.570,96 al 31 de diciembre de 2024 (USD 21.224.574,91 al 31 de diciembre 2023). La fuente de repago de estas operaciones serán los dividendos a cobrar de las utilidades generadas por el Banco en los próximos años. Al 31 de diciembre de 2023, el saldo también se compone principalmente de operaciones de Reporto a nombre de Sudameris Securities Casa de Bolsa por valor de ₡ 142.872.097.656,00 con vencimiento a febrero 2024.

Además, incluye los préstamos por tarjetas de crédito y saldos de líneas de tarjetas de crédito de directores y Personal Superior de la Entidad. Los intereses, cobrados en condiciones equivalentes a las de mercado, se incluyen en el rubro "Ganancias financieras" del estado de resultados.

(\*\*) Al 31 de diciembre 2023 corresponde a cuatro préstamos tomados de FMO ENTREPRENEURIAL DEVELOPMENT BANK por un total de USD 72.503.723,56 de capital e intereses, adeudados, en el transcurso del año 2024, la entidad realizó el canje de sus acciones ordinarias a preferidas, por lo que no corresponde la exposición de los saldos al 31 de diciembre de 2024.

(\*\*\*) Al 31 de diciembre de 2024 se compone principalmente de saldos a favor de Sudameris Securities Casa de Bolsa: Bonos Subordinados, Certificados de Depósito de Ahorro, Cuentas Corrientes, Reporto, que totalizan ₡ 654.936.562.599 (Al 31 de diciembre de 2023 ₡ 484.597.102.828) y ₡ 14.766.056.271, las demás empresas vinculadas. El resto del saldo corresponde mayormente a lo mantenido por los directores y personal superior de la Entidad. Los intereses, pagados en condiciones equivalentes a las de mercado, se incluyen en el rubro "Pérdidas financieras" del Estado de Resultados.

(\*\*\*\*) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Entidad ha entregado en garantía de obligaciones parte de su cartera de tarjetas de crédito, denominada "Afinidad de la marca Bancard Mastercard Black" por valor ₡ 56.504.516.262 y ₡ 9.584.013.648 respectivamente a favor de Bancard S.A., con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones como Entidad Emisora.

(\*\*\*\*) Al 31 de diciembre de 2023, corresponde al saldo migrado de Banco Regional S.A.E.C.A. donde dicha entidad ha entregado en garantía de contratos de préstamos, cartera de tarjetas de crédito "Afinidad de la marca Mastercard Clásica" hasta la suma de ₡ 17.639.935.763 a favor de Bancard S.A.; con el objeto de garantizar las operaciones que resulten de las transacciones de usuarios en cajeros (ATM's) o puntos de venta (POS's) de la Red Infonet

### c.17 Depósitos en el Banco Central del Paraguay

Los depósitos en el Banco Central del Paraguay son los siguientes:

Tipos	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
Encaje legal – guaraníes	891.951.722.394	734.768.246.670
Encaje legal - moneda extranjera	2.176.151.680.308	1.964.023.233.827
Encaje especial	1.886.489.998	2.475.977.262
Encaje legal - moneda extranjera - rescate anticipado	1.127.074.939	4.250.131.378
Depósitos en dólares americanos	782.013.062.994	1.994.236.390.690
Depósitos por operaciones monetarias	53.752.140.147	118.765.372.319
Sistema de Pagos Instantáneos (SIPAP)	7.894.828.540	20.000.000.000
<b>Total</b>	<b>3.914.776.999.320</b>	<b>4.838.519.352.146</b>

Las Entidades financieras deben mantener encajes legales sobre los depósitos en moneda nacional y extranjera en la proporción establecida en resoluciones del Banco Central del Paraguay. Los encajes legales son de disponibilidad restringida.

Los requerimientos mínimos de encajes legales que deben mantener las entidades de intermediación financiera, en su proporción y composición, son calculados en el BCP con periodicidad mensual, sobre la base de los datos contenidos en las declaraciones diarias de los depósitos en moneda nacional y extranjera de las entidades de intermediación financiera. Las mismas, deben presentar por escrito y en forma mensual la Planilla de Posición de Encaje Legal el primer día hábil posterior al cierre de cada mes. Dicha planilla contiene los saldos diarios de los depósitos del mes inmediato anterior, tanto en moneda nacional como extranjera con carácter de declaración jurada.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

33



**VISIÓN:** "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

**Encaje legal - Moneda nacional**

Conforme con lo establecido en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 30, Acta N° 44 de fecha 28 de setiembre de 2012, los Bancos deben mantener encajes legales sobre los depósitos en moneda nacional, en la siguiente proporción:

Descripción	Vista	De 2 días a 360 días	Más de 360 días
Cuenta corriente	18%	-	-
Depósitos de ahorro	18%	-	-
Depósitos de ahorro a plazo	-	18%	0%
Certificado de depósito de ahorro	-	18%	0%

**Encaje legal - Moneda extranjera**

Conforme con lo establecido en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 14, Acta N° 42 de fecha 11 de junio de 2019 (La cual suspende la vigencia de la Res. 31, Acta N° 44 de fecha 28 de setiembre de 2012), desde la fecha de vigencia de la misma, los Bancos deben mantener encajes legales sobre los depósitos en moneda extranjera en la siguiente proporción:

Descripción	Vista (*)	De 2 días a 360 días (*)	De 361 días hasta 540 días	De 541 días hasta 1.080 días	Más de 1.080 días
Cuenta corriente	24%	-	-	-	-
Depósitos de ahorro	24%	-	-	-	-
Depósitos de ahorro a plazo	-	24%	16,5%	0%	0%
Certificado de depósito de ahorro	-	24%	16,5%	0%	0%

(\*) El encaje legal sobre los depósitos a la vista y de 2 hasta 360 días de plazo, podrá ser utilizado hasta un porcentaje máximo del 2% de los depósitos en cada período de encaje legal.

**c.18 Otros hechos que por su importancia justifiquen su exposición**

Sin hechos relevantes a ser expuestos en este apartado al 31 de diciembre 2024 y 2023.



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

D. PATRIMONIO NETO

d.1 Patrimonio efectivo

Los límites y restricciones para las operaciones de las Entidades financieras se determinan en función de su patrimonio efectivo.

El patrimonio efectivo de la Entidad al 31 de diciembre de 2024 ascendía a ₡ 3.509.393.042.474, y al 31 de diciembre de 2023 ascendía a ₡ 3.167.161.227.840. La Resolución N° 1, Acta N° 44 de fecha 21 de julio de 2011 modificó la forma de determinación del patrimonio efectivo, estableciendo un capital principal y un capital complementario. La Circular SB.SG N° 1199/2015 del 14 de octubre de 2015, procede a la actualización de la Planilla para el Cálculo de la Relación entre el Patrimonio Efectivo y los Activos y Contingentes Ponderados por Riesgo, dando la Entidad pleno cumplimiento a lo establecido en la misma. Esta cifra de patrimonio efectivo, utilizada para la determinación de ciertos límites y restricciones operacionales impuestos a las entidades financieras que operan en Paraguay por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay, en ningún momento podrá ser inferior al 10% de los activos y contingentes ponderados por riesgo que posean las entidades financieras (margen de solvencia). El Banco Central del Paraguay podrá incrementar esta relación hasta el 12% (doce por ciento). Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene esta relación en 13,80% (13,67% al 31 de diciembre de 2023)

d.2 Capital mínimo

De acuerdo con el artículo 11 de la Ley N° 861/96, las entidades financieras deben actualizar anualmente su capital en función al índice de Precios al Consumidor (IPC) calculado por el Banco Central del Paraguay. El valor actualizado del capital mínimo para el ejercicio 2024 es de ₡ 67.830 millones. Al 31 de diciembre de 2024 la Entidad tenía un capital integrado de ₡ 2.597.686.176.000 (₡ 2.373.667.112.000 al 31 de diciembre de 2023), el cual es superior al mínimo exigido a los bancos por la normativa del Banco Central del Paraguay.

d.3 Ajuste al patrimonio

Corresponde a la contrapartida del revalúo de bienes de uso. De acuerdo a las disposiciones legales, la reserva de revalúo puede ser capitalizado, pero no puede ser distribuida a los accionistas como utilidades o dividendos.

d.4 Ajustes de resultados acumulados o de resultados de ejercicios anteriores

El Plan y Manual de cuentas del Banco Central del Paraguay establece que los ajustes de resultados de ejercicios anteriores se registren dentro del estado de resultados del ejercicio sin afectar las cuentas del patrimonio neto de la Entidad.

d.5 Restricción a la distribución de utilidades

- a) Reserva legal: De acuerdo con el Artículo 27 de la Ley 861/96, las entidades financieras deberán contar con una reserva no menor al equivalente del cien por ciento (100%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del veinte por ciento (20%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero. El Artículo 28 de la mencionada Ley, establece que los recursos de la reserva legal se aplicarán automáticamente a la cobertura de pérdidas registradas en el ejercicio financiero. En los siguientes ejercicios, el total de las utilidades deberá destinarse a la reserva legal hasta tanto se alcance nuevamente el monto mínimo de la misma, o el más alto que se hubiere obtenido en el proceso de su constitución. En cualquier momento, el monto de la reserva podrá ser incrementado con aportes de dinero en efectivo.
- b) Distribución de utilidades: Según disposiciones de la Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito", las entidades autorizadas a operar de acuerdo con esta Ley sean nacionales o extranjeras, podrán distribuir sus

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



**VISIÓN:** "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

**SUDAMERIS**

(Cifras expresadas en Guaraníes)

utilidades previa aprobación de sus respectivos estados financieros anuales auditados por parte de la Superintendencia

de Bancos, siempre y cuando ésta se expida dentro del término de ciento veinte días del cierre del ejercicio. Vencido este plazo sin que la Superintendencia se pronuncie, las utilidades podrán ser distribuidas.

- c) Impuesto a la distribución de utilidades: Con la vigencia de la Ley 6.380/2019 "De Modernización y Simplificación del Sistema Tributario Nacional" que establece el Impuesto a los Dividendos y a las Utilidades (IDU), la distribución está gravada a las tasas del 8% para residentes en el país y 15% para no residentes.

**d.6 Resultado por acción**

La Entidad calcula el resultado neto por acción sobre la base del resultado neto del ejercicio dividido por el número de acciones.

Concepto	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
Ganancia neta del Ejercicio	674.886.927.756	594.188.888.234
Ganancias para Acciones Preferidas	(182.869.295.560)	(104.102.046.158)
<b>Ganancias para Acciones Ordinarias Nominativas(a)</b>	<b>492.017.632.196</b>	<b>490.086.842.076</b>
Acciones Ordinarias Nominativas (b)	903.211.970	918.712.740
Acciones Preferidas	1.694.474.206	1.454.954.372
Total, Capital Integrado	2.597.686.176	2.373.667.112
<b>Ganancia neta por acción ordinaria y diluida (a) / (b)</b>	<b>545</b>	<b>533</b>

**E. INFORMACIÓN REFERENTE A LAS CONTINGENCIAS**

El saldo de las cuentas de contingencia se compone como sigue:

Conceptos	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
Beneficiarios por créditos acordados en cuenta corriente	776.887.803.113	783.323.101.146
Fianzas otorgadas	696.571.428.248	642.555.840.305
Créditos documentarios negociados	361.257.565.859	363.997.186.601
Créditos a utilizar mediante uso de tarjetas	997.606.173.506	612.054.127.240
<b>Total</b>	<b>2.832.322.970.726</b>	<b>2.401.930.255.292</b>

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 en el saldo de Fianzas otorgadas se encuentra la fianza otorgada por valor de US\$ 53.341.248,75 a favor de la Entidad Binacional Yacyretá por cuenta y orden del Consorcio Eriday-Ute. Este importe supera el margen prestable establecido por la Ley 861/96 y requirió la autorización del BCP mediante Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N°13, Acta 225 de fecha 20 de noviembre de 1997. No existen otras líneas de crédito que individualmente superen el 10% del total del activo.



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

SUDAMERIS

F. INFORMACIÓN REFERENTE A LOS RESULTADOS

f.1 Reconocimiento de ganancias y pérdidas.

La Entidad aplicó el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos, con las siguientes excepciones referidas a que los ingresos se reconocen como ganancia en el momento de su percepción o cobro, según lo establecido por la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Banco Central del Paraguay, de fecha 28 de setiembre de 2007:

Los productos financieros, comisiones y recupero de gastos de cobranza devengados y no percibidos de deudores con créditos vencidos o clasificados en categorías de riesgo superiores a la de "Categoría 2", que se reconocen como ganancia en el momento de su percepción o cobro. Ver nota c.5.

a) Las diferencias de cambio por valuación de aquellas operaciones de crédito en moneda extranjera vencidas o clasificadas en categorías de riesgos superiores a la de "Categoría 2", que se reconocen como ganancia en el momento de su percepción o cobro. Ver nota c.5.

b) Las ganancias a realizar y las ganancias por valuación de saldos en moneda extranjera de aquellas operaciones por venta de bienes a plazo, las cuales se reconocen como ingreso a medida que se cobran los créditos. Ver nota c.5.

c) Las ganancias por ajuste a valores de mercado de las inversiones en títulos de renta fija o variable con cotización en un mercado secundario de valores, las cuales se reconocen como ingreso cuando se realizan. Ver nota c.7.

d) Ciertas comisiones por servicios financieros y crediticios que se reconocen como ingreso cuando se cobran.

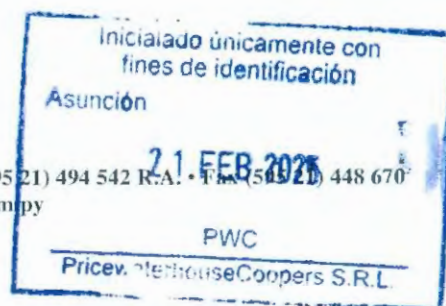
f.2 Diferencias de cambio en moneda extranjera

Las diferencias de cambio correspondientes al mantenimiento de activos y pasivos en moneda extranjera se muestran netas en las líneas del estado de resultados "Valuación de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera", y su apertura se expone a continuación:

Concepto	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
Ganancias por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera	6.642.166.295.618	6.114.463.643.115
Pérdida por valuación de pasivos y activos financieros en moneda extranjera	(6.631.044.300.348)	(6.086.799.749.673)
<b>Diferencia de cambio neta sobre activos y pasivos financieros en moneda Extranjera</b>	<b>11.121.995.270</b>	<b>27.663.893.442</b>
Ganancias por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	79.319.336.796	98.819.850.479
Pérdidas por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	(58.623.691.250)	(77.038.654.302)
<b>Diferencia de cambio neta sobre otros activos y pasivos en moneda extranjera</b>	<b>20.695.645.546</b>	<b>21.781.196.177</b>
<b>Diferencia de cambio neta sobre el total de activos y pasivos en moneda Extranjera</b>	<b>31.817.640.816</b>	<b>49.445.089.619</b>

De acuerdo con lo descrito en el punto b) de la nota f. 1 anterior, las diferencias de cambio correspondientes al mantenimiento de los créditos en moneda extranjera vencidos y/o vigentes clasificados en las categorías "3", "4", "5" y "6", se reconocen como ingreso en función a su realización.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISION: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

f.3 Otras pérdidas operativas - Otras

El rubro "Otras pérdidas operativas - Otras" se compone como sigue:

Concepto	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
Beneficencia y adhesiones	1.832.194.773	1.703.594.983
Pérdidas diversas	403.572.069	22.860.072
Pérdidas por operaciones de cambio y arbitraje	93.828.916.766	159.550.772.083
Impuesto al valor agregado - costo	6.602.900.864	6.903.446.515
Perdidas por Contratos de Forward	205.970.708.106	157.472.892.441
Perdidas por Venta de Carteras	119.649.562	6.874.251.129
Impuestos, tasas y contribuciones	32.795.168.594	27.383.600.546
<b>Total</b>	<b>341.553.110.734</b>	<b>359.911.417.769</b>

f.4 Impuesto a la renta corriente

El impuesto a la renta que se carga al resultado del ejercicio a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley y sus reglamentaciones incluyen o excluyen para la determinación de la renta neta imponible. El cargo a resultados en concepto de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2024 asciende a ₡ 51.199.938.929 (₡ 58.258.028.956 al 31 de diciembre de 2023)

Diferido:

La registración contable del impuesto a la renta por el método del diferido no está prevista en las normas emitidas por el Banco Central del Paraguay. La Entidad determina el impuesto a la renta aplicando la tasa vigente sobre la utilidad impositiva estimada, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo.

f.5 Actividades fiduciarias

La entidad no tiene departamento fiduciario para actuar como banco fiduciario.

f.6 Aportes al Fondo de garantía de depósitos (FGD)

En virtud de lo dispuesto en la Ley N° 2.334 de fecha 12 de diciembre de 2003, la cual entre otras cosas crea un nuevo régimen de garantía legal de los depósitos del sistema financiero nacional que tiene por objeto la protección parcial del ahorro público en las entidades financieras privadas autorizadas a operar por el BCP hasta el equivalente de 75 salarios mínimos por depositante, a partir del tercer trimestre del año 2004 las entidades financieras aportan trimestralmente en forma obligatoria al Fondo de Garantía de Depósitos creados por dicha Ley y administrado por el BCP, el 0,12% de los saldos promedios trimestrales de su cartera de depósitos en moneda nacional y extranjera. El monto aportado por la Entidad al Fondo de Garantía de Depósitos al 31 de diciembre de 2024, que constituye un gasto no recuperable, asciende a ₡ 119.501.682.773. (₡ 84.146.257.893 al 31 de diciembre de 2023) y se incluye en la línea de gastos generales del estado de resultados.

G. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de presentación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la estructura patrimonial o financiera o a los resultados de la Entidad al 31 de diciembre de 2024.

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670  
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py



VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en Guaraníes)

**SUDAMERIS**

**H. EFECTOS INFLACIONARIOS**

No se han aplicado procedimientos integrales de ajuste por inflación, salvo el ajuste parcial mencionado en la nota c.8 a estos estados financieros.

**I. CUENTAS DE ORDEN**

El saldo se compone como sigue:

Grupos	₲	₲
	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
<b>Garantías recibidas</b>		
Garantías reales computables	34.691.965.517.057	29.900.609.796.272
Garantías de firma	962.078.551.219	916.519.891.787
<b>Administración de valores y depósitos</b>		
Valores en administración	1.407.288.590.728	921.449.645.646
Valores en garantía	4.297.057.457.206	3.779.600.156.517
	5.789.116.026.955	6.119.527.968.134
<b>Negocios en el exterior y cobranzas</b>		
Cobranzas de importación	13.259.170.757	6.696.046.467
Valores remitidos al cobro	65.808.320.689	32.607.629.576
Corresponsales por cobranzas remitidas	7.831.260.000	7.278.370.000
Créditos abiertos por corresponsales	5.443.977.214	3.981.436.958
<b>Otras cuentas de orden</b>		
Diversos	156.189.130.595.750	127.836.755.195.171
Cartera Garantizada - Tarjeta de créditos (*)	56.504.516.262	9.584.013.648
Pólizas de seguros contratadas	11.641.047.586.515	9.941.677.391.876
Suscriptores de Capital	102.313.824.000	326.332.888.000
Deudores incobrables	274.367.617.572	310.194.792.798
Posición de cambios - Nota c.1	482.682.285.018	857.210.804.833
Contratos FWD - Compra - Nota c.1	287.956.604.889	421.635.974.100
Contratos FWD - Venta - Nota c.1	262.351.806.950	876.759.728.570
Venta y Cesión de Cartera sector No Financiero	745.190.292.720	728.500.185.445
<b>Total Cuentas de Orden</b>	<b>217.281.394.001.501</b>	<b>182.996.921.915.798</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Entidad ha entregado en garantía de obligaciones parte de su cartera de tarjetas de crédito, denominada "Afinidad de la marca Bancard Mastercard Black" por valor ₲ 56.504.516.262 y ₲ 9.584.013.648 respectivamente a favor de Bancard S.A., con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones como Entidad Emisora. (Ver nota c.5.2)

Las notas A a la I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

\*\*\*\*\*



LORENA MARIA  
MERCADO  
BRITZ  
Firmado digitalmente por LORENA MARIA MERCADO BRITZ Fecha: 2025.02.21 10:20:50 -03'00'

Lorena Mercado  
Contadora

Jeronimo Nasser  
Firmado digitalmente por Jeronimo Nasser Fecha: 2025.02.21 17:49:05 -03'00'

Jerónimo Nasser  
Gerente General

LUIS CARLOS FRANCO DUARTE  
Firmado digitalmente por LUIS CARLOS FRANCO DUARTE Fecha: 2025.02.21 10:55:49 -03'00'

Luis Franco  
Sindico

SEBASTIE N LAHAIE  
Firmado digitalmente por SEBASTIE N LAHAIE Fecha: 2025.02.21 16:47:48 -03'00'

Sebastien Lahaie  
Vice-Presidente